



AIMAG SpA  
via Maestri del Lavoro 38 • 41037 Mirandola  
Tel 0535 28111 • Fax 0535 1872005  
NUMERO VERDE 800 018 405  
www.aimag.it info@aimag.it  
segreteria.aimag@pec.gruppoaimag.it

CCP 10961415 REA 258874  
REG. IMP. MO N. 00664670361  
COD. FISC. E P.IVA 00664670361  
CAP. SOC. INT. VERS. € 78.027.681

Mirandola, 26 APR. 2021

Prot. N. 2142

AREA Servizio Idrico Integrato

PEC

Spett.li

**Comune di Bastiglia**

[comunedibastiglia@cert.comune.bastiglia.mo.it](mailto:comunedibastiglia@cert.comune.bastiglia.mo.it)

**Comune di Bomporto**

[comunedibastiglia@cert.comune.bastiglia.mo.it](mailto:comunedibastiglia@cert.comune.bastiglia.mo.it)

**Comune di Campogalliano**

[protocollo@cert.comune.campogalliano.mo.it](mailto:protocollo@cert.comune.campogalliano.mo.it)

**Comune di Carpi**

[comune.carpi@pec.comune.carpi.mo.it](mailto:comune.carpi@pec.comune.carpi.mo.it)

**Comune di Cavezzo**

[comunecavezzo@cert.comune.cavezzo.mo.it](mailto:comunecavezzo@cert.comune.cavezzo.mo.it)

**Comune di Concordia**

[comuneconcordia@cert.comune.concordia.mo.it](mailto:comuneconcordia@cert.comune.concordia.mo.it)

**Comune di Medolla**

[comunemedolla@cert.comune.medolla.mo.it](mailto:comunemedolla@cert.comune.medolla.mo.it)

**Comune di Mirandola**

[comunemirandola@cert.comune.mirandola.mo.it](mailto:comunemirandola@cert.comune.mirandola.mo.it)

**Comune di Novi di Modena**

[comune.novidimodena@cert.comune.novi.mo.it](mailto:comune.novidimodena@cert.comune.novi.mo.it)

**Comune di San Felice s/P**

[comunefelice@cert.comunefelice.net](mailto:comunefelice@cert.comunefelice.net)





AIMAG SpA  
via Maestri del Lavoro 38 • 41037 Mirandola  
Tel 0535 28111 • Fax 0535 1872005  
NUMERO VERDE 800 018 405  
www.aimag.it info@aimag.it  
segreteria.aimag@pec.gruppoaimag.it

CCP 10961415 REA 258874  
REG. IMP. MO N. 00664670361  
COD. FISC. E P.IVA 00664670361  
CAP. SOC. INT. VERS. € 78.027.681

**Comune di San Possidonio**

[comunesanpossidonio@cert.comune.sanpossidonio.mo.it](mailto:comunesanpossidonio@cert.comune.sanpossidonio.mo.it)

**Comune di Soliera**

[protocollo@pec.comune.soliera.mo.it](mailto:protocollo@pec.comune.soliera.mo.it)

**Comune di Quistello**

[comune.quistello@pec.regione.lombardia.it](mailto:comune.quistello@pec.regione.lombardia.it)

**Comune di Camposanto**

[comunecamposanto@cert.comune.camposanto.mo.it](mailto:comunecamposanto@cert.comune.camposanto.mo.it)

**Comune di Moglia**

[comune.moglia@pec.regione.lombardia.it](mailto:comune.moglia@pec.regione.lombardia.it)

**Comune di Poggio Rusco**

[comune.poggiorusco@pec.regione.lombardia.it](mailto:comune.poggiorusco@pec.regione.lombardia.it)

**Comune di Borgo Mantovano**

[protocollo@pec.comune.borgomantovano.mn.it](mailto:protocollo@pec.comune.borgomantovano.mn.it)

**Comune di San Giovanni del Dosso**

[comune.sangiovannideldosso@pec.regione.lombardia.it](mailto:comune.sangiovannideldosso@pec.regione.lombardia.it)

**Comune di San Giacomo delle Segnate**

[protocollo.sangiacomodellesegnate@pec.regione.lombardia.it](mailto:protocollo.sangiacomodellesegnate@pec.regione.lombardia.it)

**Comune di Revere**

[comune.revere@pec.regione.lombardia.it](mailto:comune.revere@pec.regione.lombardia.it)

**Comune di Borgofranco**

[comune.borgofrancosulpo@pec.regione.lombardia.it](mailto:comune.borgofrancosulpo@pec.regione.lombardia.it)





AIMAG SpA  
via Maestri del Lavoro 38 • 41037 Mirandola  
Tel 0535 28111 • Fax 0535 1872005  
NUMERO VERDE 800 018 405  
www.aimag.it info@aimag.it  
segreteria.aimag@pec.gruppoaimag.it

CCP 10961415 REA 258874  
REG. IMP. MO N. 00664670361  
COD. FISC. E P.IVA 00664670361  
CAP. SOC. INT. VERS. € 78.027.681

**Ordine Ingegneri Modena**

[ordine.modena@ingpec.eu](mailto:ordine.modena@ingpec.eu)

**Ordine Architetti Modena**

[oappc.modena@archiworldpec.it](mailto:oappc.modena@archiworldpec.it)

**Collegio Geometri Modena**

[collegio.modena@geopec.it](mailto:collegio.modena@geopec.it)

**Ordine Ingegneri Mantova**

[ordine.mantova@ingpec.eu](mailto:ordine.mantova@ingpec.eu)

**Ordine Architetti Mantova**

[archmantova@pec.aruba.it](mailto:archmantova@pec.aruba.it)

**Collegio Geometri Mantova**

[collegio.mantova@geopec.it](mailto:collegio.mantova@geopec.it)

**ANCE Emilia**

[ance.emilia@pec.ance.it](mailto:ance.emilia@pec.ance.it)

**ANCE Mantova**

[info@assind.mn.it](mailto:info@assind.mn.it)

**LAPAM Modena**

[lapam@pec.confartigianato.it](mailto:lapam@pec.confartigianato.it)

**Confartigianato Mantova**

[amaservizisrl@legalmail.it](mailto:amaservizisrl@legalmail.it)

**Confcommercio Modena**

[info@confcommerciomodena.legalmail.it](mailto:info@confcommerciomodena.legalmail.it)

**Confcommercio Mantova**

[confcommerciomantova@mantovamail.it](mailto:confcommerciomantova@mantovamail.it)





AIMAG SpA  
via Maestri del Lavoro 38 • 41037 Mirandola  
Tel 0535 28111 • Fax 0535 1872005  
NUMERO VERDE 800 018 405  
www.aimag.it info@aimag.it  
segreteria.aimag@pec.gruppoaimag.it

CCP 10961415 REA 258874  
REG. IMP. MO N. 00664670361  
COD. FISC. E P.IVA 00664670361  
CAP. SOC. INT. VERS. € 78.027.681

p.c.: **ATERSIR Modena**  
[dgatersir@pec.atersir.emr.it](mailto:dgatersir@pec.atersir.emr.it)

**ATERSIR Mantova**  
[atomantova@legalmail.it](mailto:atomantova@legalmail.it)

**OGGETTO: Misuratori acqua potabile a servizio di singole unità immobiliari e condomini.**

Con la delibera 665/2017/R/IDR l'Autorità di Regolazione per Energia, Reti e Ambiente (ARERA) ha introdotto il principio di applicazione del criterio della tariffazione idrica pro capite. Detto provvedimento dal 1° gennaio 2018 prevede l'applicazione di fasce/tariffe di consumo idrico abbinate alla numerosità del singolo nucleo familiare, che rispecchia il principio introdotto dal D.lgs. 152/2006 s.m.i., di una tariffa equa commisurata ai costi reali di utilizzo della risorsa idrica.

Concretamente, l'applicazione del suddetto quadro normativo non può che essere reso funzionale se non con l'introduzione di misuratori idrici per ogni singola utenza, che stabiliscano, dunque, un rapporto diretto, one to one, tra Gestore del Servizio Idrico Integrato ed utilizzatori, riducendo al minimo tecnicamente possibile le installazioni di misuratori condominiali con contatori divisionali privati.

Detta modalità, oltre ad obbedire ai dettami di Legge, presenta non pochi vantaggi, tra i quali i principali sono:

- Accesso diretto del dato di consumo da parte dell'utilizzatore, a favore di un maggior uso responsabile dell'acqua. Tra l'altro, con l'installazione nel prossimo futuro di sistemi di telelettura smart, ogni utente potrà consultare dal proprio smartphone i consumi max, min, i costi in bolletta e le eventuali dispersioni idriche del proprio impianto idraulico
- Gestione selettiva dei casi di morosità del singolo condomino a vantaggio dell'intero Condominio che non dovrà sobbarcarsi i debiti individuali per evitare la sospensione e/o riduzione della fornitura comune
- Riduzione dei costi di lettura e ripartizione consumi dei contatori divisionali oggi affidati dagli Amministratori condominiali a ditte specializzate





- Bonus Idrico (del.ARERA 897/2017/R/idr) da riconoscersi direttamente alle utenze deboli mediante decurtazione dei consumi

Per i motivi sopraesposti, in ottemperanza al vigente quadro normativo, AIMAG Spa intende attuare, d'ora in avanti, l'installazione di contatori individuali alle nuove strutture condominiali di ogni tipo, ovvero anche solo in caso di rifacimento degli impianti idraulici interni (salvo necessità di sopraelevazione comprovata da dichiarazione del Tecnico abilitato)

I contatori condominiali ad uso collettivo saranno limitati unicamente ai seguenti casi che presentano oggettivi impedimenti di natura tecnica al rapporto one to one:

- situazioni in cui la pressione di rete non sia sufficiente ad alimentare l'edificio e sia, pertanto, indispensabile l'installazione di impianti d'autoclave. In questi casi il Condominio avrà un contatore unico (oltre ai divisionali per ciascun appartamento o servizio comune)
- presenza di impianti centralizzati per la produzione di acqua calda sanitaria. In questi casi il Gestore avrà il rapporto diretto con il singolo utente per la fornitura di acqua fredda e per gli usi collettivi ed un contatore unico per l'impianto centralizzato.

Saranno ammesse deroghe alle suddette disposizioni tecniche unicamente nel caso di nuove opere i cui progetti siano stati già approvati dagli Enti preposti anche con parere favorevole dello scrivente Gestore.

Al fine di favorire la massima diffusione possibile della presente determinazione, chiediamo alle Associazioni ed Ordini Professionali in indirizzo di volere informare i propri iscritti. A tal proposito, qualora necessario, il nostro Ufficio Tecnico Commerciale rimane a disposizione per fornire ogni chiarimento tecnico tel.: 0535 28208 mail: [tecnico.commerciale@aimag.it](mailto:tecnico.commerciale@aimag.it) .

Distinti Saluti.

Il Responsabile dell'Area  
Servizio Idrico Integrato  
Floriano Scacchetti

