



COMUNE DI NONANTOLA

AREA TECNICA

SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA – URBANISTICA – AMBIENTE – PATRIMONIO

Via Marconi n. 11 – 41015 Nonantola (Modena)

Tel. 059/896511 – Fax 059/546290 - C.F. 00237070362 P.Iva 00176690360

Sede provvisoria: Via Vittorio Veneto n. 85

PEC: comune.nonantola@cert.comune.nonantola.mo.it

Nonantola (MO), lì 14 Ottobre 2022

Agli ORDINI e COLLEGI PROFESSIONALI

Alle ASSOCIAZIONI DI CATEGORIA

Agli ENTI TERZI

Loro Sedi

e, p.c. All'UNIONE COMUNI DEL SORBARA

Al COMUNE di: BASTIGLIA, BOMPORTO, CASTELFRANCO EMILIA
NONANTOLA, RAVARINO, SAN CESARIO S/P

Oggetto: **PRATICHE DI EDILIZIA RESIDENZIALE DEL TERRITORIO DEL COMUNE DI NONANTOLA.
PRESENTAZIONE DAL 1° NOVEMBRE 2022 ESCLUSIVAMENTE PER IL TRAMITE DEL
PORTALE REGIONALE "ACCESSO UNITARIO".**

Facendo seguito a precedente comunicazione della Scrivente in data 2/9/2022, protocollo comunale n. 2158, si ricorda che dalla data del

1° Novembre 2022

le pratiche di **edilizia residenziale** inerenti i **procedimenti presenti sul portale Accesso Unitario** al momento della presentazione dell'istanza/segnalazione/... dovranno essere presentate **UNICAMENTE ED OBBLIGATORIAMENTE** attraverso il portale regionale **"ACCESSO UNITARIO"**.

A far tempo da tale data, **non potranno più essere accettate** pratiche presentate in altra modalità.

Le pratiche inerenti procedimenti **NON presenti sul portale "ACCESSO UNITARIO"** continueranno a essere **inviare tramite PEC** all'Area Tecnica del Comune di Nonantola, parimenti sottoscritte digitalmente come previsto dalle norme vigenti.

Si invitano pertanto gli interessati a verificare, di volta in volta, prima della compilazione della pratica, se il procedimento di interesse è presente o meno sul portale regionale.



Di seguito elenco, a titolo esemplificativo, non esaustivo, dei principali procedimenti:

TIPO DI ISTANZA / COMUNICAZIONE	
Procedimenti edilizi presenti ad oggi sul portale Accesso Unitario - Sezione Edilizia Residenziale	MODALITA' DI PRESENTAZIONE (da 1/11/2022)
Permesso di Costruire	trasmissione tramite Accesso Unitario
SCIA (Segnalazione Certificata di Inizio Attività)	trasmissione tramite Accesso Unitario
CILA (Comunicazione di Inizio Lavori Asseverata)	trasmissione tramite Accesso Unitario
CILA - Superbonus	trasmissione tramite Accesso Unitario
SCEA	trasmissione tramite Accesso Unitario
Comunicazione di inizio lavori per Permesso di Costruire	trasmissione tramite Accesso Unitario
Comunicazione di fine lavori per opere soggette a CILA	trasmissione tramite Accesso Unitario
Comunicazione di accatastamento da rurale a urbano	trasmissione tramite Accesso Unitario
Comunicazione per opere temporanee o stagionali	trasmissione tramite Accesso Unitario
Comunicazione di fine lavori e collaudo strutturale	trasmissione tramite Accesso Unitario
Procedimenti NON presenti ad oggi su Accesso Unitario - Sezione Edilizia Residenziale	MODALITA' DI PRESENTAZIONE (da 1/11/2022)
Presentazione Piani Urbanistici Attuativi	trasmissione all'indirizzo PEC comunale
Richiesta di valutazione preventiva dell'intervento	trasmissione all'indirizzo PEC comunale
Richiesta di Autorizzazione Stradale	trasmissione all'indirizzo PEC comunale
Richiesta di Autorizzazione Insegna Pubblicitaria	trasmissione all'indirizzo PEC comunale
Richiesta di Certificato di Destinazione Urbanistica (CDU)	trasmissione all'indirizzo PEC comunale
Richieste di accesso agli atti di pratiche edilizie	trasmissione all'indirizzo PEC comunale
Richiesta di idoneità alloggio	trasmissione all'indirizzo PEC comunale

I procedimenti presenti sul portale Accesso Unitario riproducono quelli previsti dalla modulistica unificata regionale attualmente vigente.

Le richieste di "Accesso agli Atti", Idoneità Alloggio, Certificati di Destinazione Urbanistica continueranno ad essere presentate all'Area Tecnica del Comune di Nonantola con le modalità attualmente in uso (tramite PEC, sottoscritte digitalmente, o presentate di persona al protocollo comunale, sottoscritte autografamente).

In merito alle *caratteristiche tipologiche, dimensionali e dei formati* della documentazione da presentare, si invita a prendere visione dei chiarimenti pubblicati nelle pagine dell'Area Tecnica del sito istituzionale del Comune di Nonantola, all'indirizzo:

<https://www.comune.nonantola.mo.it/servizi/Menu/dinamica.aspx?idSezione=22583&idArea=22594&idCat=22681&ID=22681&TipoElemento=categoria>

Area Tecnica del Comune di Nonantola
Il Direttore e Responsabile del Procedimento
Geom. Gianluigi MASETTI

