

**Modena**

Al Collegio dei Geometri  
Al Collegio dei Periti Agrari  
Al Collegio dei Periti Edili ed Industriali  
Al Consiglio del Notariato  
All'Ordine degli Architetti  
All'Ordine degli Avvocati  
All'Ordine degli Ingegneri  
All'Ordine dei Dottori Agronomi e Forestali  
All'Ordine dei Dottori Commercialisti

**OGGETTO: IMPLEMENTAZIONE PIATTAFORMA OPERATIVA SIT presso DPMO-UPT. Modalità di presentazione domande di voltura, istanze e variazioni colturali.**

In seguito alla migrazione del sistema informatico catastale dell'Ufficio alla nuova piattaforma SIT (nota protocollo n. 107009 del 08-09-2021) dal 27/09 u.s. è possibile presentare le domande di voltura anche con l'ausilio del nuovo pacchetto applicativo "*Voltura 2.0 – Telematica*".

Per quanto concerne la presentazione di istanze l'utilizzo della nuova piattaforma di lavorazione SIT prevede altresì rinnovate modalità di invio delle relative richieste, intese a facilitare la tracciatura dei flussi e consentire il mantenimento di adeguate tempistiche di evasione.

Si rammenta che i professionisti dovranno fare uso della personale casella pec adottando le seguenti modalità:

| <b>TIPOLOGIA DI DOCUMENTO</b>         | <b>TRASMISSIONE indirizzata a</b>                             |
|---------------------------------------|---|
| Domande di voltura in afflusso        | <b>Casella PEC:</b><br><i>dp.modena@pce.agenziaentrate.it</i> |
| Istanze di rettifica                  |   |
| Istanze di autotutela                 |   |
| Richieste variazioni colturali-mod.26 |   |
| Correzione dati catastali             | <b>Contact Center</b>   |

Nell' **OGGETTO DEL MESSAGGIO** di invio, al fine di consentire all'Ufficio la corretta assegnazione della pratica, si dovranno indicare le seguenti **DIZIONI CODIFICATE**, indispensabili ad identificare la richiesta:

A) per le **istanze oggettive** occorrerà distinguere fra:

- *Istanza di rettifica fabbricati*
- *Istanza di rettifica terreni*
- *Istanza di revisione terreni fabbricati*
- *Istanza in richiesta di esercizio dell'autotutela (fabbricati)*
- *Istanza in richiesta di esercizio dell'autotutela (terreni)*
- *Istanza di rettifica superfici*
- *Istanza di rettifica Agea*
- *Autotutela d'ufficio fabbricati*
- *Autotutela d'ufficio terreni*
- *Istanza di rettifica titolarità*
- *Richiesta ruralità*
- *Richiesta perdita ruralità*
- *Domanda attribuzione categoria fabbricato rurale*

B) per le **istanze soggettive** occorrerà distinguere fra:

- *Domanda di volture NCT*
- *Domanda di volture NCEU*
- *Domande di volture ante 1970*
- *Domanda di volture mista NCT e NCEU*

A titolo di chiarimento si riportano 2 descrizioni esemplificative

**'istanza oggettiva- istanza di rettifica terreni'**

ROSSI MARIO (richiedente) C. F. RSMRA.... mail: [mariorossi@gmail.com](mailto:mariorossi@gmail.com)

Comune di \_\_\_\_\_ Fg. \_\_\_\_\_ Mapp. \_\_\_\_\_ sub. \_\_\_\_\_

**'istanza soggettiva-domanda di voltura'**

VERDI GIUSEPPE (richiedente) C.F. VRDGPP.... mail: [giuseppeverdi@gmail.com](mailto:giuseppeverdi@gmail.com)

Comune di \_\_\_\_\_ Fg. \_\_\_\_\_ Mapp. \_\_\_\_\_ sub. \_\_\_\_\_

Si sottolinea peraltro l'esigenza di INVIARE UNA DISTINTA ISTANZA per OGNI TIPOLOGIA di VARIAZIONE fra quelle precedentemente elencate.

Si evidenzia, altresì, come la nuova piattaforma di lavoro consenta di mantenere istanze 'sospese' per eventuali esigenze interlocutorie (di integrazione atti) per un massimo di 30 giorni, decorsi inutilmente i quali l'istanza dovrà essere riproposta.

Le integrazioni richieste successivamente alla presentazione delle istanze andranno indirizzate all'attenzione del tecnico istruttore richiedente, sulla pec dell'Ufficio (es. *integrazione istanza ROSSI MARIO-c.a. Tecnico ufficio XXX-Comune-fg-mapp.*).

Infine le richieste di *informazioni di vario genere* (che, in quanto tali, non prevedano operazioni di sorta sulla banca dati da parte dell'Ufficio), dovranno essere indirizzate unicamente alla casella *e-mail* funzionale dell'Ufficio Provinciale Territorio all'indirizzo: [dp.modena.uptmodena@agenziaentrate.it](mailto:dp.modena.uptmodena@agenziaentrate.it)

Il Direttore Provinciale  
Carlo Ciccarelli

(Firmato digitalmente)

*Un originale del documento è archiviato presso l'Ufficio emittente*