

## **Seminario di formazione "La Disciplina del Contributo di Costruzione D.A.L. N. 186/2018"**

Il Consiglio Direttivo della Fondazione Geometri Ferraresi, in collaborazione con il Collegio Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Ferrara, ha deliberato l'organizzazione di un Seminario di formazione dal titolo "La disciplina del contributo di costruzione D.A.L. N. 186/2018", della durata di 4 ore.

Il Seminario si svolgerà

**VENERDI 24 GENNAIO 2020**

**(ore 9.00 – 13.00)**

presso la Sala UCI Cinemas  
Via Darsena, 73 - Ferrara

### **OBIETTIVI DEL SEMINARIO**

Il Seminario si pone l'obiettivo di fornire al libero professionista le conoscenze tecniche-amministrative per il calcolo autonomo del contributo di costruzione.

### **PROGRAMMA**

- Ore 9.00     **Registrazione partecipanti**
- Ore 9.15     **Saluti di benvenuto e presentazione del seminario**  
*Geom. Paola BRUNELLI*  
*Presidente Collegio Geometri*  
*Geom. Daniela GOLDONI*  
*Presidente Fondazione Geometri Ferraresi*
- Ore 9.20     **INTERVENTI:**  
*Relatore: Geom. Giuseppe GUIDI*  
*Unione Comuni Terre e Fiumi – Responsabile SUE*  
**1. Oneri di urbanizzazione**  
*1.1 Definizione delle opere di urbanizzazione;*  
*1.2 Parametrazioni ed incidenza di U1 e U2;*  
*1.3 Applicazione dell'onere; Riduzioni di U1 e U2;*  
*1.4 Realizzazione delle opere di urbanizzazione e contributi U1 e U2;*  
*1.5 Quota destinata agli Enti esponenziali delle confessioni religiose;*  
**2. Tabella Parametrica di U1 e U2**
- Ore 10.00    *Relatore: Geom. Claudia BENINI*  
*Unione Comuni Valli e Delizie - Responsabile SUE*  
**3. Contributi "D" e "S"**  
**4. Contributo straordinario**
- Ore 10.40    **Coffe Break**
- Ore 11.00    *Relatore: Geom. Gianni RIZZIOLI*  
*Comune di Poggio Renatico - Responsabile Area Gestione Territorio*  
**5. Quota del costo di costruzione (QCC)**  
*5.1 Determinazione del costo di costruzione convenzionale;*  
*5.2 Riduzione del valore "A" per interventi di edilizia residenziale;*  
*5.3 Indicazioni per il calcolo;*  
*5.4 Calcolo QCC per interventi di edilizia residenziale;*

- 5.5 Calcolo QCC per opere o impianti non destinati alla residenza;
- SCHEDA A Calcolo QCC per interventi di nuova costruzione e per interventi di ristrutturazione con demolizione e ricostruzione. Categoria funzionale: residenza;
- SCHEDA B Calcolo QCC per interventi su edifici esistenti. Categoria funzionale: residenza
- SCHEDA C Calcolo QCC per interventi di nuova costruzione e per interventi di ristrutturazione con demolizione e ricostruzione. Categoria funzionale: commerciale, direzionale, turistico-ricettiva;
- SCHEDA D Calcolo QCC per interventi su edifici esistenti. Categoria funzionale: commerciale, direzionale, turistico-ricettiva.

Ore 11.40 Relatore: *Arch. Andrea ANSALONI*

*Comune di Ferrara - U.O. Piani Urb. complessi, Problematiche ambientali e Vigilanza*

**6. Scomputi, versamento, monetizzazione e altre norme di carattere generale**

6.1 Scomputo del contributo di costruzione;

6.2 Versamento del contributo di costruzione;

6.3 Adempimenti comunali e norme transitorie;

6.4 Aggiornamento del contributo di costruzione;

6.5 Criteri generali per la monetizzazione delle aree per le dotazioni territoriali;

6.6 Ulteriori disposizioni.

**7. Contributo di costruzione per gli interventi nell'edificato sparso o discontinuo e nelle relative aree di pertinenza e di completamento.**

**8. Le delibere comunali di recepimento della nuova disciplina**

Ore 12.20 **Dibattito**

Ore 13.00 **Chiusura lavori**

La partecipazione al seminario, come previsto dal nuovo Regolamento della Formazione Continua, prevede il rilascio di **n. 2 C.F. con presenza del 80%**.

Le adesioni al seminario dovranno pervenire esclusivamente on-line, attraverso il portale istituzionale [www.collegiogeometri.fe.it](http://www.collegiogeometri.fe.it) - Area Formazione Professionale Continua, **entro e non oltre il 22.01.2020.**

Il seminario si svolgerà al **raggiungimento di minimo 55 partecipanti iscritti all'Albo.**

Per motivi fiscali la fatturazione elettronica ed i pagamenti da effettuare saranno gestiti dalla **Fondazione Geometri e Geometri Laureati dell'Emilia Romagna.**

**Pertanto si riporta di seguito il codice IBAN da utilizzare per effettuare il bonifico bancario (Codice IBAN: IT 54 R 01030 02404 000063144509) intestato alla Fondazione Geometri e Geometri Laureati dell'Emilia Romagna, presso Banca Monte dei Paschi di Siena Agenzia n.4 INDEROGABILMENTE ENTRO E NON OLTRE IL 22.01.2020.**

Per i Geometri iscritti all'Albo Professionale di Ferrara la quota di partecipazione da corrispondere è pari ad **€ 10,00 + IVA 22% = € 12,20**

Per i Geometri di altri Collegi/altri professionisti/esterni la quota di partecipazione da corrispondere è pari ad **€ 30,00 + IVA 22% = € 36,60**

**Il seminario è a titolo GRATUITO per i geometri iscritti al Registro Praticanti del Collegio di Ferrara ed all'ITS di Ferrara, fino ad esaurimento posti.**

Le adesioni per i praticanti e ITS Ferrara dovranno avvenire tramite invio della scheda preposta e saranno inserite in ordine di arrivo.

**Si raccomanda agli iscritti di comunicare tempestivamente le eventuali disdette, effettuando la cancellazione nell'area preposta, al fine di permettere la partecipazione di colleghi interessati all'evento, in funzione dei posti disponibili.**

Si ricorda che per la rilevazione delle presenze è obbligatorio presentarsi al seminario muniti di TESSERA SANITARIA oppure ricevuta dell'iscrizione (stampa con codice a barre).