

**ASSEMBLEA DEI PRESIDENTI**

ROMA | 8-9 maggio 2019

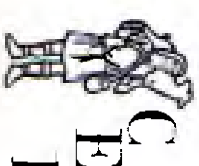
# **La Categoria e la Chiesa : quali sinergie sviluppare?**

Ipotesi e proposte

**Paolo Biscaro**

Consigliere Nazionale

La partenza...



<b>226</b>	<b><u>DIOCESI</u></b>
<b>41</b>	SEDI METROPOLITANE
<b>20</b>	SEDI ARCIVESCOVILI NON METROPOLITANE
<b>156</b>	SEDI VESCOVILI
<b>2</b>	PRELATURE TERRITORIALI
<b>6</b>	ABBAZIE TERRITORIALI
<b>1</b>	ORDINARIATO MILITARE

Fonte: Banca dati della CEI

Ancora di più...

<b>25.605</b>	<b>PARROCCHIE</b>
<b>28.160</b>	<b>SACERDOTI SECOLARI</b>
<b>13.207</b>	<b>SACERDOTI REGOLARI</b>
<b>4.563</b>	<b>DIACONI PERMANENTI</b>

A fronte di

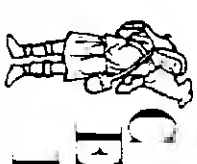
**61.682.614**    **ABITANTI (1 parrocchia ogni 2.409 abitanti)**

*Fonte: Annuario Pontificio, edizione 2019 - dati superficie, sacerdoti secolari e regolari, diaconi permanenti*

*Fonte: Istituto centrale per il sostentamento del clero, aggiornamento mensile - totale dati diocesani di parrocchie e abitanti*



## Inventario beni ecclesiastici Dati nazionali



<b>Beni storici e artistici</b>	<b>4.035.199</b>
Beni librari	5.703.719
<b>Edifici di culto</b>	<b>65.398</b>
Istituti culturali	1.683
Beni archivistici	141.772

Fonte:

**BeWeb**  
Beni ecclesiastici on Web

Le idee e gli spunti...

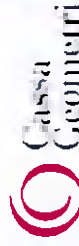
**DOVE?**

**KOINE' 2019 - Vicenza**

**QUANDO?**

da sabato 16 a lunedì 18 febbraio 2019

**CHI?**



**KOINÈ**

**XVIII SALONE INTERNAZIONALE**

Arredi, Oggetti liturgici, Edilizia di Cuito, Accoglienza Professionale, Turismo Spirituale Accessibile

**16 - 18 febbraio 2019**

Ma soprattutto.....

## COSA?

### ACCATASTAMENTO DEI FABBRICATI DI CULTO:

#### RILIEVO, MONITORAGGIO E DIAGNOSI

Alla luce della recente **nota n. 74742/2018** dell'Agenzia delle Entrate, si pone il tema dell'identificazione della **categoria catastale più adeguata** per le strutture pastorali destinate alle attività religiose e, più in generale, alle altre destinazioni d'uso.

Uno dei numerosi ambiti in cui il Geometra ricorre alle più moderne e innovative tecnologie a supporto del processo di **rilevamento, monitoraggio e rappresentazione dei dati**:

**la fotogrammetria da drone, il rilievo con laser scanner, georadar e termocamera.**

## COSA?

### IMPIANTISTICA SPORTIVA NEGLI ORATORI PARROCCHIALI

Al fine di operare una corretta **riqualificazione degli spazi sportivi negli oratori**, quali sono le informazioni tecniche operative necessarie e quali sono gli **strumenti economico-finanziari a sostegno degli interventi?**

# COSA?

## **EDILIZIA DI CULTO E PATRIMONIO IMMOBILIARE:**

### LOGICHE DI INTERVENTO PER IL MIGLIORAMENTO E LA RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA

Corrette modalità di approccio agli interventi di riqualificazione e di miglioramento energetico, distinguendo le diverse tipologie di fabbricati che compongono il patrimonio immobiliare di culto, al fine di una corretta applicazione dei corretti criteri e delle priorità nella progettazione del comfort indoor



# COSA?

## **DUE DILIGENCE E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE**

Investire nella fase conoscitiva di un immobile, attraverso un'attenta raccolta dei dati e un'analisi documentale, al fine di garantire una buona gestione del patrimonio immobiliare individuando soluzioni ottimali di riutilizzo e riqualificazione

## COSA?

### V.I.C. - LA VALUTAZIONE DI INTERESSE CULTURALE

Il **Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42**, recante il "Codice dei beni culturali e del paesaggio", introduce all'art. 12 il procedimento per la **verifica dell'interesse culturale** dei beni mobili ed immobili appartenenti allo Stato, alle regioni, agli enti pubblici e dalle persone giuridiche private senza fine di lucro.

In particolare l'**art. 12** prevede che tutti i beni che siano opera di autore non più vivente e la cui esecuzione risalga ad oltre cinquanta anni, se mobili, o ad oltre **settanta anni, se immobili**, siano **sottoposti all'accertamento dell'interesse culturale** attraverso una **PROCEDURA** che prevede l'invio dei dati identificativi e descrittivi delle cose immobili e mobili ai fini della valutazione di merito da parte dei competenti uffici del Ministero.

Ogni qualvolta si sotto pone un bene a interventi di manutenzione straordinaria, restauro, adeguamento liturgico il cui progetto viene presentato ai competenti organi, la **Soprintendenza archeologica, belle arti e paesaggio** chiede che venga redatta una **Valutazione di Interesse Culturale**.



Ministero  
dei beni e delle  
attività culturali  
e del turismo

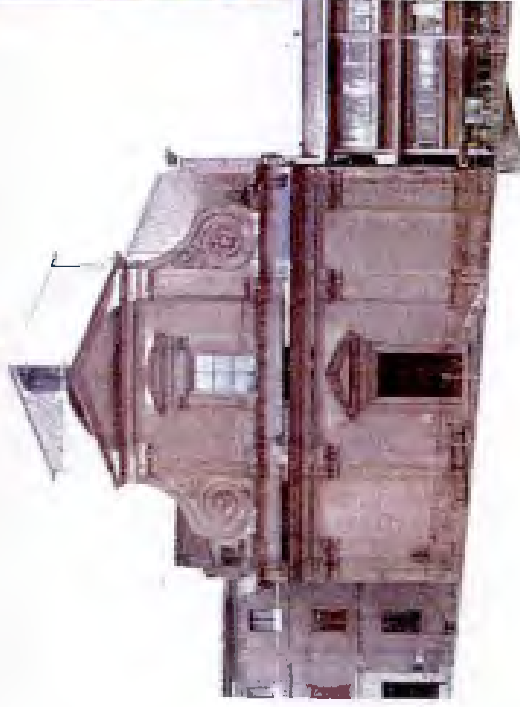
**SABAP - VR**

Con l'occasione, visti gli articoli 10 c. 1 e 12 del D. Lgs n. 42/2004, visto il decreto 25.1.2005 sui *“Criteri e modalità per la verifica dell'interesse culturale dei beni immobili di proprietà delle persone giuridiche private senza fini di lucro, ai sensi dell'art. 12 del citato D.Lgs 42/2004”* (pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 28 del 4 febbraio 2005), visto l'accordo fra il Ministero per i beni e le attività culturali e la Conferenza episcopale italiana e la relativa circolare del 15.3.2005, si comunica che codesto Ente deve richiedere la verifica dell'immobile suddetto secondo le modalità prescritte dalla normativa sopraccitata. A tale fine dovrà prendere contatti con il Segretariato regionale del MiBACT per il Veneto (e-mail: [sr-ven@beniculturali.it](mailto:sr-ven@beniculturali.it) tel. 041/3420101) per concordare la procedura informatica come indicato dai sopraccitati decreti (cfr anche i siti [www.bap.beniculturali.it](http://www.bap.beniculturali.it) e [www.beniculturali.it](http://www.beniculturali.it)).

Ma se un immobile è vincolato, il geometra può operare ??

## V.I.C.

- Georeferenziazione (coordinate WGS 84)
- Localizzazione catastale bene
- Localizzazione catastale confinanti
- Visure catastali dell'immobile
- Ricerca dei catasti storici in Archivio di Stato
- Rilievo



## PERCHE'?

### PRESENZA

Il geometra, al pari del parroco, è presente in tutte le realtà, dalla grande città al piccolo paese

### CONOSCENZA

Conosce le persone e il territorio  
Conosce le esigenze delle società

### SAPERE E SAPER FARE

E' aggiornato sulle normative ed è in grado di utilizzare le tecnologie a disposizione

## COME?

Comprendere le priorità e le esigenze della CEI

Finalizzare un accordo a livello nazionale tra CNGeGL, Fondazione Geometri e CEI

Formare i rappresentanti di categoria locali per sviluppare accordi territoriali

Formare i colleghi che opereranno per garantire uno standard elevato e univoco

Mettere a disposizione delle Diocesi il fondo rotativo per gli incarichi ai geometri

**ASSEMBLEA DEI PRESIDENTI**

ROMA | 8-9 maggio 2019

**Grazie per l'attenzione**