



ORGANIZZANO

- Il giorno di venerdì 29 Giugno 2018 dalle ore 9:00 alle ore 13:00;
- presso l'Auditorium "Centro Culturale S.Giorgio" in Via Frida Kahlo, Comune di S.Giorgio di Mantova.

CORSO FORMATIVO
**“GLOSSARIO DELL'ATTIVITA' EDILIZIA LIBERA,
 REGOLAMENTO EDILIZIO TIPO,
 NORME CORRELATE E LORO APPLICAZIONE”**
 (codice corso 2018-0032)

- Ai Geometri iscritti e frequentanti l'intero corso, saranno riconosciuti **N° 4 CFP** a fronte di un monte ore frequentate pari al 90% della durata del corso.

La quota di partecipazione al corso di 4 ore completo è fissata in:

- € 50,00 IVA ESCLUSA (€ 61,00 IVA INCLUSA) per i geometri iscritti all'Albo e per i professionisti iscritti ad altri ordini e albi. Per i Tecnici Comunali la partecipazione è GRATUITA.

Le quote di iscrizione sono da versare sul conto corrente della S.S.G.M.

IBAN: **IT84J0103011509000002542323**.

Causale: il proprio codice fiscale seguito da uno spazio e dal codice del corso (2018-0032)

Ad esempio: un ipotetico signor Mario Rossi, con codice fiscale RSSMRA01M15C999H nella causale del bonifico scriverà: RSSMRA01M15C999H 2018-0032

- Per partecipare: entro il 25/06/2018, accedere al sito www.ssgm.it, banner Riconosco, iscrizione eventi, compilare in modo completo sia l'iscrizione che i dati fiscali e trasmettere via mail info@ssgm.it copia ricevuta bonifico bancario.
- Chi rinuncerà al corso, comunicandolo almeno cinque giorni prima del suo svolgimento, dovrà comunque corrispondere alla S.S.G.M. il 20% della quota di iscrizione e partecipazione sopra specificata.
- Numero massimo di **posti disponibili: 200**.
- Responsabili del progetto formativo: Geom. Enzo Cortesi e Geom. Mauro Lenzini.
- Per ulteriori informazioni contattare la Segreteria della Società di Servizi, tel. 0376/367308.

Al termine verranno rilasciati a tutti coloro che avranno frequentato per intero il corso, adeguata documentazione e l'attestato di partecipazione.



RELATORE

Dott. Mauro Cavicchini,

Esperto di legislazione dello Stato e delle Regioni in materia urbanistico-edilizia, già dirigente di amministrazioni comunali, autore di pubblicazioni, esperto Dipartimento Territorio ANCI Lombardia.

PROGRAMMA

- Ore 08:45-09:00 Registrazione dei partecipanti.
- Ore 09:00-09:10 Presentazione dell'evento e saluti del Presidente del Collegio Geometri e Geometri Laureati di Mantova.
- Ore 09:10-09:15 Saluti del Presidente S.S.G.M..
- Ore 09:15-10:30 **Nuove regole e nuovi problemi per l'attività edilizia**
 Continuano a cambiare, senza interruzione, le regole che disciplinano l'attività edilizia in Lombardia. In attesa di una indispensabile modifica organica della legge regionale n. 12/2005, l'attività edilizia è oggi regolata, molto confusamente, dalla "modulistica unificata" relativa ai titoli edilizi, dalle circolari regionali, da pezzi del Testo unico dell'edilizia e da pezzi della legge regionale. Nel frattempo, alla mole di norme statali e regionali già esistente, si sono aggiunti altri provvedimenti, come il D.M. 2 marzo 2018 sull'attività edilizia libera e come il regolamento regionale sull'invarianza idraulica. Imminente, peraltro, è il recepimento regionale dell'Intesa Stato-Regioni-Comuni del 20 ottobre 2016, a seguito del quale i Comuni saranno tenuti, nel termine di 180 giorni, a redigere nuovi regolamenti edilizi e a fare proprie le cosiddette "definizioni uniformi" dei parametri edilizi ed urbanistici.
- Le regole oggi applicabili all'attività edilizia**
- La "modulistica unificata" e le sue problematiche
 - Testo unico dell'edilizia, legge regionale n. 12/2005 e circolare regionale n. 10/2017
 - Definizioni degli interventi edilizi, onerosità/gratuità, cambio d'uso
- Ore 10:30-10:45 Pausa caffè
- Ore 10:45-12:30 **I nuovi provvedimenti normativi**
- Il D.M. 2 marzo 2018 – Glossario dell'attività edilizia libera
 - Il tema dell'invarianza idraulica (regolamento regionale n. 7/2017 – proroga dei termini.



Il recepimento regionale dell'Intesa Stato-Regioni-Comuni del 2016

- Indice del regolamento edilizio tipo
- "Definizioni uniformi" dei parametri edilizi ed urbanistici
- Raccolta delle disposizioni vigenti a livello statale e regionale
- Obbligo per i Comuni di dotarsi di un nuovo regolamento edilizio
- Applicazione diversificata dei parametri edilizi e dei parametri urbanistici

Ore 12:30-13:00 Dibattito

CONTENUTI E FINALITA' DEL PROGETTO FORMATIVO

L'incontro ha lo scopo di aggiornare i partecipanti sulle novità introdotte dalla circolare regionale n. 10/2017, dal regolamento regionale n. 7/2017 (per quanto incidente sui procedimenti edilizi), dal D.M. 02/03/2018, nonché sul recepimento regionale dell'intesa Stato-Regioni-Comuni del 2016.