



COLLEGIO DEI GEOMETRI
DELLA PROVINCIA DI MODENA



UNIVERSITA' DI MODENA
E REGGIO EMILIA



ASSOCIAZIONE GEOMETRI
LIBERI PROFESSIONISTI
DELLA PROVINCIA DI MODENA

UNIVERSITA' DI MODENA E REGGIO EMILIA – COLLEGIO DEI GEOMETRI – ASSOCIAZIONE GEOMETRI DI MODENA
In collaborazione con:



Ufficio provinciale di Modena



**Agenzia del Territorio – Scuola Edile di Modena - Istituto Tecnico G. Guarini di Modena – Istituto Tecnico A. Baggi di Sassuolo
con il coordinamento scientifico del DIMeC**

MODULO 3° Anno 2009 "LA DIVISIONE IMMOBILIARE NELLA SUCCESSIONE EREDITARIA"

Venerdì	03 Aprile	Notaio Dott.ssa Angela Scudiero - Il diritto nella successione ereditaria;
Lunedì	06 Aprile	Dott. Ing. Luigi Del Monaco – Agenzia del Territorio – La struttura della relazione di stima – Le indagini di mercato - Le fonti dei dati di riferimento per le stime comparativa e analitica;
Mercoledì	08 Aprile	Prof. Dott. Riccardo Ferrari – L'estimo applicato alla perizia di stima (parte teorica);
Venerdì	17 Aprile	Dott. Ing. Luigi Del Monaco – Agenzia del Territorio–esempio di stima analitica in base al costo di produzione;
Lunedì	20 Aprile	Dott. Ing. Luigi Del Monaco– Agenzia del Territorio – esempio di stima analitica sul valore di trasformazione;
Venerdì	24 Aprile	Notaio Dott.ssa Angela Scudiero - Gli aspetti giuridici nella divisione ereditaria;
Lunedì	27 Aprile	Geom. Stefano Giangrandi - Market Comparison Approach (MCA) - Approccio alla comparazione del mercato e sistema di stima;
Mercoledì	29 Aprile	Geom. Stefano Giangrandi - Esercitazione MCA (con postazioni operative dotate di programma informatico STIMATRIX);
Lunedì	04 Maggio	Prof. Dott. Riccardo Ferrari – Stima quote di diritto e successiva formazione di quote di fatto e redazione di denuncia di successione;
Mercoledì	06 Maggio	Dott.ssa Claudia Gualdi – Dott. Giuseppe Garofalo Agenzia delle Entrate – aspetti fiscali e procedurali in materia di successione;
Lunedì	11 Maggio	Prova di valutazione finale;

Le lezioni verranno tenute presso l'Istituto "G. Guarini" di Modena il lunedì in orario serale dalle ore 18:30 alle ore 21:30, il venerdì e il mercoledì in orario pomeridiano dalle ore 15:00 alle ore 18:00.

Il test di valutazione finale è obbligatorio per poter usufruire del riconoscimento dei Crediti Formativi Universitari (n. 3 CFU) previsti, mentre è facoltativo per i Crediti Formativi Professionali (n. 10 CFP), nel caso di esito positivo del test, i CFP verranno concessi nella misura del doppio previsto.