



TECNICO CONFERITORE: UNA NUOVA ATTIVITÀ PER IL TUO FUTURO

Le valutazioni immobiliari con l'utilizzo della
Banca Dati Immobiliare dei Geometri Italiani

Bologna 10/12/2013

c/o "CENTRO CONGRESSI ZANHOTEL & MEETING" - HOTEL CENTERGROSS"

via Saliceto n. 8 Bentivoglio (BO)

Collegio dei Geometri e Geometri Laureati delle Province di Bologna, Modena, Ferrara

Con il patrocinio di CNGeGL e GEOWEB S.p.A.

Promosso da: Ass. Nazionale Geo. Val. Esperti e società IVS DATA s.r.l.

Caro Collega,

ognuno di noi, professionalmente, rappresenta una solida e qualificata realtà che affronta oggi un mercato sempre più difficile, selettivo e competitivo.

Rispettando gli impegni ed operando con concretezza e professionalità, giorno dopo giorno, abbiamo costruito le nostre esperienze.

***"E se potessimo capitalizzare queste esperienze come un vero e proprio patrimonio?
Si tratterebbe indubbiamente di una grande opportunità!"***

Ecco che, riconoscendo i valori del Geometra Valutatore, **Geo.Val.Esperti**, con il patrocinio del **Consiglio Nazionale Geometri e Geometri Laureati**, ha inteso dar vita ad un nuovo ed innovativo progetto, che da sempre interessa il mercato immobiliare, costituendo, in collaborazione con **IVS Data S.r.l.** e **GEOWEB S.P.A.** la

Banca Dati Immobiliare dei Geometri Italiani (BDI).

Per sviluppare e far crescere l'iniziativa è però necessario il Tuo contributo operativo come figura professionale di "Tecnico Conferitore".

Geo.Val.Esperti ed IVS Data Srl Ti propongono quindi, di iniziare con loro, la nuova e redditizia attività di tecnico conferitore con l'iscrizione sul portale "**TECNICI CONFERITORI**".

La **BDI**, con il Tuo contributo, potrà essere attiva, sul portale **GEOWEB**, nei primi mesi del 2014 e sarà, per gli utilizzatori, uno strumento di lavoro che rivoluzionerà l'esperienza utente nell'ambito delle valutazioni immobiliari offrendo gli elementi per redigere stime oggettive basate sugli Standard Internazionali ed Europei di Valutazione (I.V.S. ed E.V.S.).

Entra anche Tu a far parte della community dei Tecnici Valutatori.

PROGRAMMA

■ 9:15 Registrazione

■ 9:30 Indirizzi di Saluto

DAINESI STEFANO

Presidente del Collegio Geometri della Provincia di Bologna.

SIMONE CORLI

Presidente del Collegio Geometri della Provincia di Ferrara

ANDREA OGNI BENE

Presidente del Collegio Geometri della Provincia di Modena

■ 9:45 Introduzione

PIERGIUSEPPE SERA

Consigliere dell'Associazione nazionale Geo. Val. Esperti

La spinta iniziale e la partecipazione dell'associazione all'iniziativa

■ 10:00 Inizio dei lavori

10:00 FRANCESCO ROMANO

(geom. lib. Professionista – Direttore Tecnico IVS DATA srl)

La ripresa del mercato immobiliare: meno aleatorietà più oggettività, gli IVS e la BDI.

Aspetti legali sulla Privacy

10:45 FEDERICO SINIGAGLIA

(docente di Estimo c/o Istituto di Istruzione Superiore A. Canova – VI)

Principi di stima secondo gli IVS – Comparazione (M.C.A.)

11:15 *Pausa*

11:30

ALESSANDRO BENVENIGNU' *(geom. lib. Professionista - Resp. Naz. dei Conferitori IVS DATA srl)*

Il sito Tecnici Conferitori – gli automatismi di controllo - Applicazione della Privacy.

12:00

MARCO ZAUPA *(tecnico IVS DATA srl)*

Confronto tra Perizia di stima monoparametrica e Rapporto di valutazione (pluriparametrica).

■ 12:15 Interventi del pubblico



I quesiti possono essere posti ai relatori anche durante lo svolgimento del seminario
iscrivendosi alla pagina Facebook **Warm-Up Tour**.

■ 12:30 Conclusioni e chiusura lavori



La partecipazione è gratuita

È previsto il riconoscimento di 3 CFP



Domande e informazioni possono essere inviate sin d'ora a: domande@ivsdata.it