



AL DIRIGENTE RESPONSABILE

# DICHIARAZIONE DI INIZIO ATTIVITA'

Art. 8 della L.R. 25/11/2002 n. 31 – Del. C.C. n. 146/2003 – Art. 5 del Regolamento Edilizio

## IL SOTTOSCRITTO

Cognome e nome		Data di nascita	Luogo di nascita	Telefono	<b>DATI DEL PROPRIETARIO O AVENTE TITOLO</b>
Comune di residenza	Via e N.		C.F.		
Titolo (proprietario o altro – o legale rappresentante)		Società		C.F. o partita IVA	
Comune in cui ha sede la Società	Via e N.		Titolo della Società (proprietaria o altro)		

Via	N.	Piano/i	Interno/i	<b>UBICAZIONE IMMOBILE</b>
<b>VINCOLI:</b>	Foglio/i	Mappale/i	Subb.	
<input type="checkbox"/> Decreto Ministeriale <input type="checkbox"/> Città Storica art. 35 NTA <input type="checkbox"/> Vincoli territoriali art. 69 NTA				

## DICHIARA

L'esecuzione del seguente intervento: _____		<b>OGGETTO E TIPOLOGIA DI INTERVENTO</b>
_____ _____		
<input type="checkbox"/> Manutenzione straordinaria <input type="checkbox"/> Interventi su immobili soggetti a vincolo di cui alla Parte II, Titolo I, del D.Lgs 42/2004 <input type="checkbox"/> Eliminazione delle barriere architettoniche in edifici esistenti qualora interessino gli immobili compresi negli elenchi di cui alla Parte II, Titolo I, del D.Lgs 42/2004, nonché gli immobili aventi valore storico-architettonico individuati dagli strumenti urbanistici comunali ovvero riguardino elementi strutturali dell'edificio o alterino la sagoma dell'edificio <input type="checkbox"/> Recinzioni, muri di cinta e cancellate <input type="checkbox"/> Ristrutturazione semplice ad esclusione degli immobili nella Città Storica, come definita dall'art. 35 delle NTA o ricadenti nei vincoli di salvaguardia di cui all'art. 69 delle NTA del PRG <input type="checkbox"/> Recupero ai fini abitativi dei sottotetti, nei casi e nei limiti di cui alla L.R. 11/98 <input type="checkbox"/> Mutamento di destinazione d'uso senza opere <input type="checkbox"/> Modifiche funzionali di impianti esistenti già destinati ad attività sportive senza creazione di volumetria <input type="checkbox"/> Installazione o revisione di impianti tecnologici che comportano la realizzazione di volumi tecnici al servizio di edifici o di attrezzature esistenti <input type="checkbox"/> Modifiche progettuali e variazioni in corso d'opera di cui agli artt. 18 e 19 della L.R. 31/02, relativamente alla pratica U.T. n. _____ del ____/____/____ <input type="checkbox"/> Installazione pannelli fotovoltaici e/o solare termico, non integrati alla copertura, in edifici esterni alla città storica o sottoposti a vincolo della Soprintendenza		<input type="checkbox"/> Realizzazione di parcheggi da destinare a pertinenza di unità immobiliari, nei casi di cui all'art. 9, comma 1, della L. 122/89, esclusi gli immobili nell'insediamento urbano storico <input type="checkbox"/> Le opere pertinenziali purché non qualificate come interventi di nuova costruzione, secondo quanto disposto dalla lettera g.6) dell'Allegato alla L.R. 31/02 (es. pergolati, casette in legno, gazebo ecc.) <input type="checkbox"/> Opere di rinterro e scavo che non riguardino la coltivazione di cave e torbiere <input type="checkbox"/> Escavazione di pozzi artesiani o freatici e di lagoni di accumulo liquami <input type="checkbox"/> Interventi previsti in piani attuativi con precise disposizioni planovolumetriche, tipologiche, formali e costruttive, la cui sussistenza sia stata dichiarata al momento dell'approvazione dei piani <input type="checkbox"/> Rifacimento o nuova costruzione di rete fognaria interna al lotto di pertinenza di edifici esistenti, e/o allacciamento alla pubblica fognatura <input type="checkbox"/> Realizzazione interna al lotto di marciapiedi, percorsi carrai, pedonali e pavimentazioni <input type="checkbox"/> Significativi movimenti di terra senza opere non connessi all'attività agricola <input type="checkbox"/> Accertamento di conformità ai sensi dell'art. 17 L.R. 23/2004 <input type="checkbox"/> Nuova denuncia per decadenza/decorrenza termini della U.T. n. _____ del ____/____/____ <input type="checkbox"/> Interventi di ampliamento e/o D/R di cui alla L.R. 6/2009 (da presentare entro il 31/12/2010)

# COMUNICA

Nome e cognome	C.F. o partita IVA	Indirizzo	Firma	<b>COMPRIETARIO/O ALTRI AVENTI TITOLO</b>
	Data e luogo di nascita	Telefono		
Nome e cognome	C.F. o partita IVA	Indirizzo	Firma	
	Data e luogo di nascita	Telefono		
Nome e cognome	C.F. o partita IVA	Indirizzo	Firma	
	Data e luogo di nascita	Telefono		

<b>Dati del progettista e Direttore Lavori</b>				<b>SOGGETTI CHE INTERVENGONO</b>
Cognome, titolo e nome	Partita IVA – C.F.	Ordine o collegio e N. iscrizione		
Data di nascita	Luogo di nascita			
Studio Professionale in	Via	N.		
E-mail	Telefono	Fax		
<b>Dati del Direttore Lavori se diverso dal Progettista</b>				
Cognome, titolo e nome	Partita IVA – C.F.	Ordine o collegio e N. iscrizione		
Data di nascita	Luogo di nascita			
Studio Professionale in	Via	N.		
E-mail	Telefono	Fax		
<b>Dati dell'impresa esecutrice</b>				
<input type="checkbox"/> <b>Impresa esecutrice</b> data rilascio DURC ____/____/____ (valido 3 mesi dalla data di rilascio)	Cognome e nome o ragione sociale	Partita IVA.	C.F.	
	Data di nascita	Luogo di nascita		
	Residente a	Via	N.	
	Sede sociale	Via	N.	
	E-mail	Telefono	Fax	
<input type="checkbox"/> Impresa non ancora identificata: <b>D.I.A. INEFFICACE</b> fino alla nomina dell'impresa e presentazione dichiarazione impresa e DURC <input type="checkbox"/> Lavori in economia diretta				

## DICHIARA

di essere **proprietario** o di avere il seguente titolo (art. 11 R.E.): \_\_\_\_\_

di essere **imprenditore agricolo professionale**;

che il terreno come sopra individuato **NON ha subito frazionamenti dopo il 21/07/2000**

che le opere per le quali viene presentato **accertamento di conformità** sono state eseguite in data \_\_\_\_\_

che l'immobile oggetto di intervento risulta **pienamente conforme** allo stato legittimato da provvedimenti amministrativi **pregressi** (solo nel caso di interventi di ristrutturazione semplice, ristrutturazione con vincolo parziale, restauro e risanamento conservativo, restauro scientifico, sopraelevazione, ampliamento, recupero a fini abitativi dei sottotetti);

altro: \_\_\_\_\_

DATA DI INIZIO LAVORI (non prima di <u>30 giorni</u> dalla presentazione, fatta salva l'acquisizione dei pareri esterni non allegati): ____/____/____ (da indicare solo nel caso in cui non occorre attendere l'atto di assenso per immobili vincolati con Decreto Ministeriale o ricadenti nelle aree di cui all'art. 69.15 NTA)
--

Il sottoscritto è consapevole delle responsabilità anche penali che si assume in caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'art. 76 del DPR 445/00, consapevole inoltre che quanto dichiarato potrà essere verificato dalla Pubblica Amministrazione a campione in tempi successivi o qualora sussistano ragionevoli dubbi sul contenuto della presente dichiarazione. Il sottoscritto è informato ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 10 della l. 675/96 che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Data \_\_\_\_\_

Firma \_\_\_\_\_

# ASSEVERAZIONE

Il sottoscritto \_\_\_\_\_ in qualità di progettista abilitato incaricato,

**ASSEVERA (ai sensi dell'art. 481 del codice penale) la conformità del progetto a:**

- Strumenti urbanistici adottati e approvati, e/o normativa legislativa e tecnica sovracomunale
- Regolamento Edilizio e requisiti cogenti per tipologia d'intervento e destinazioni d'uso previste
- D.M. 14/1/2008 "Norme tecniche per le costruzioni" (antisismica per tutte le strutture portanti)
- D.M. 22 gennaio 2008 n. 37 (sicurezza degli impianti)
- L.10/91 modificata ed integrata dal DPR 412/93, DLgs 192/05 e DLgs 311/06 (rendimento energetico)
- Delibera dell'Assemblea Legislativa della Regione Emilia-Romagna n. 156 del 4/3/2008 (rendimento energetico)
- Norme igienico sanitarie e di sicurezza
- L. 13/89 e ss.mm. e Regolamento di attuazione, sull'eliminazione delle barriere architettoniche
- Codice della Strada e al relativo Regolamento di esecuzione ed attuazione
- eventuali vincoli paesaggistici, idrogeologici, ambientali e di tutela del patrimonio storico, artistico e archeologico
- eventuale "valutazione preventiva", (rilasciata il \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_).

**DICHIARA**

1. che le destinazioni esistenti e di progetto sono le seguenti (sigle artt. dal 21 al 26 NTA):

ESISTENTI		DI PROGETTO	
-----------	--	-------------	--

2. che gli articoli considerati delle norme del P.R.G. sono i seguenti:

ZONA / TESSUTO P.R.G. / CATEGORIA D'INTERVENTO	Artt.
--	-------

3. che dalle ricerche effettuate i precedenti provvedimenti amministrativi sono i seguenti:

| N. Protocollo di Settore |
|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
|                          |                          |                          |                          |

4. che ha già concordato con AIMAG l'eventuale punto di allacciamento alla pubblica fognatura;

- che l'intervento non rientra in quelli soggetti alla L.10/91 e D.M. 37/2008 (impianti e rendimento energetico);
- che l'intervento non rientra in quelli soggetti alla L.1086/71 (strutture metalliche, in c.a., in c.a.p.);
- che l'intervento non prevede la produzione di terre da scavo (D. Lgs. 16 gennaio 2008 n. 4).

**ALLEGA IN DUPLICE COPIA**

(sempre da produrre la documentazione con il quadretto già annerito; da annerire il quadretto corrispondente alla documentazione prodotta)

- |  |   |
|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Copia documento d'identità degli aventi titolo   | <input type="checkbox"/> Certificazione di IAP  |
| <input checked="" type="checkbox"/> Relazione tecnica su apposito stampato   | <input type="checkbox"/> Nulla osta dei condomini e/o vicini  |
| <input checked="" type="checkbox"/> Estratto del PRG con indicazione dell'area   | <input type="checkbox"/> Relazione Geologica / Geotecnica (D.M. 11/03/88)                                     |
| <input checked="" type="checkbox"/> Estratto di mappa catastale  | <input type="checkbox"/> Progetto impianti (D.M. 37/2008)   |
| <input checked="" type="checkbox"/> Documentazione fotografica interni ed esterni  | <input type="checkbox"/> Autorizzazione allo scarico o copia domanda  |
| <input type="checkbox"/> Disegni progetto, stato attuale e/o legittimo   | <input type="checkbox"/> Copia DIA con ricevuta SPSAL per l'amianto   |
| <input type="checkbox"/> Disegni dei raffronti in giallo - rosso   | <input type="checkbox"/> Parere Anas / Provincia  |
| <input type="checkbox"/> Specifici disegni dell'area pubblica antistante il lotto  | <input type="checkbox"/> Parere Azienda U.S.L.  |
| <input type="checkbox"/> Piano d'insieme esistente e di progetto   | <input type="checkbox"/> Parere ARPA  |
| <input type="checkbox"/> Documentazione L. 13/89 (barriere architettoniche)  | <input type="checkbox"/> Parere preventivo Vigili del Fuoco   |
| <input type="checkbox"/> Dichiarazione dell'Impresa attestante l'organico medio annuo e certificato di regolarità contributiva | <input type="checkbox"/> Autorizzazione emissioni in atmosfera  |
| <input type="checkbox"/> Conteggio contributo di costruzione   | <input type="checkbox"/> Autorizzazione Soprintendenza  |
| <input type="checkbox"/> Bollettino pagamento del contributo di costruzione  | <input type="checkbox"/> Autorizzazione in zona a vincolo ambientale  |
| <input type="checkbox"/> Atto unilaterale d'obbligo  | <input type="checkbox"/> Documentazione antisismica - D.M. 14/1/2008  |
| <input type="checkbox"/> Copia atto di proprietà   | <input type="checkbox"/> Documentazione tesa ad evidenziare il rispetto delle norme sul rendimento energetico |
| <input type="checkbox"/> Presa visione del progetto da parte di AIMAG  | <input type="checkbox"/> Scheda Allegato 11 NTA (Costruire sostenibile)                                       |
| <input type="checkbox"/> Dichiarazione per requisiti acustici (DPCM 5/12/97)   | <input type="checkbox"/> Relazione asseverata produzione terre da scavo                                       |
| <input type="checkbox"/> Valutazione previsionale clima acustico (L. 447/95)   |   |
| <input type="checkbox"/> Modello ISTAT compilato   | <input type="checkbox"/> Altro _____  |

**ALLEGA INOLTRE N. \_\_\_\_ COPIE DEGLI ELABORATI PER LA RICHIESTA DEI SEGUENTI PARERI:**

IL TECNICO  
(Firma e timbro professionale)

**PARTE RISERVATA AL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**  
**verifica delle condizioni di ammissibilità della DIA**

Immobile soggetto ai seguenti vincoli: \_\_\_\_\_

Intervento soggetto ai seguenti **pareri esterni**: \_\_\_\_\_

Intervento soggetto ai seguenti **pareri interni**: \_\_\_\_\_

( NECESSITA DELLA SEGUENTE INTEGRAZIONE DOCUMENTALE:

\_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_

integrazione pervenuta in data \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_      Scadenza 30 gg. \_\_\_\_\_

( VERIFICA ONERI:             oneri non dovuti       vedi scheda allegata

\_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_

COMPLETEZZA DELLA DOCUMENTAZIONE	<input type="checkbox"/> SI	<input type="checkbox"/> NO
CORRETTEZZA TIPOLOGIA INTERVENTO ASSEVERATO	<input type="checkbox"/> SI	<input type="checkbox"/> NO
CORRETTEZZA CALCOLO CONTRIBUTO DI COSTRUZIONE	<input type="checkbox"/> SI	<input type="checkbox"/> NO

( LA DENUNCIA RISULTA AMMISSIBILE       SI       NO

**provvedimenti da assumere:** \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Carpi li \_\_\_\_\_      IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO \_\_\_\_\_

( CONTROLLO IN CORSO D'OPERA / FINE LAVORI

effettuato **sopralluogo** in data \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_ con il seguente esito:

\_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_

**provvedimenti da assumere:** \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Carpi li \_\_\_\_\_

IL TECNICO COMUNALE

\_\_\_\_\_

Copia restituita in data \_\_\_\_\_ al Sig. \_\_\_\_\_ in qualità di \_\_\_\_\_

Firma \_\_\_\_\_