

TABELLA DELLE SANZIONI PER VIOLAZIONI AL RUE - INTEGRATA CON LE SANZIONI PER VIOLAZIONI AL D.LGS. N. 192/2005 E S.M.

FATTISPECIE DI VIOLAZIONE	ARTICOLO DEL RUE	SANZIONE PECUNIARIA (in €):
1. Mancato esperimento della procedura di controllo o inottemperanza alle prescrizioni impartite	33.0 comma 3	Misura ridotta: E 309,000
2. Realizzazione di opere di M.O. su immobili in zona A o vincolati senza aver ottenuto il N.O. comunale o in difformità dal N.O.	33.1 comma 5	Misura ridotta: E 309,00
3. Mancanza in cantiere dei documenti abilitativi per l'attività di M.O. di cui all'art.33.1 del R.E.	33.1 comma 4	Misura ridotta: E 100,00
4. Mancata comunicazione inizio lavori per permesso di costruire	33.2 comma 1	Misura ridotta: E 200,00
5. Comunicazione inizio lavori mancante degli allegati obbligatori di cui all'art. 90, comma 9, D.lgs. n. 81/2008 (DURC + doc relativa ad impresa)	33.2 comma 2, 1° capoverso	Misura ridotta: E 300,00
6. Mancata comunicazione variazioni nominativi sulla comunicazione inizio lavori	33.2 comma 3, 2° capoverso	Misura ridotta: E 100,00
7. Comunicazione inizio lavori inesatta o incompleta	33.2, comma 3	Misura ridotta: E 100,00
8. Inizio lavori prima del ritiro del permesso di costruire	33.4 comma 2	Misura ridotta: E 300,00
9. Mancanza in cantiere dei documenti abilitativi	33.4 comma 3	Misura ridotta: E 150,00
10. Mancanza di cartello di cantiere	33.5, comma 1	Misura ridotta: E 300,00
11. Violazione norme conduzione del cantiere	33.5 commi 2, 3	Misura ridotta: E 309,00

FATTISPECIE DI VIOLAZIONE	ARTICOLO DEL RUE	SANZIONE PECUNIARIA (in €):
12. Assenza o inadeguata segnalazione del cantiere	33.5, comma 4	Misura ridotta: E 300,00
13. Presentazione della DIA di variante minore in corso d'opera, dopo l'avvenuta ultimazione lavori del titolo abilitativo originario	33.9 comma 2	Misura ridotta: E 309,00
14. Mancata comunicazione fine lavori	34.0 comma 1	Misura ridotta: E 200,00
15. Comunicazione fine lavori inesatta o incompleta	34.0 comma 2	Misura ridotta: E 100,00
16. Comunicazione fine lavori mancante della scheda tecnica descrittiva o della domanda di rilascio del certificato di conformità edilizia e agibilità	34.0 comma 3 (Art.21 comma 5 LR 31/2002)	Min. 77,00/Max. 464,00 Misura ridotta: E 154,00
17. Inosservanza obbligo di mantenimento di edifici e aree libere in conformità alle disposizioni di sicurezza, igiene e decoro pubblico	35.2 comma 1	Misura ridotta: E 309,00
18. Inosservanza di ordinanze nei casi di cui al R.U.E.	33.5 comma 6 35.2 comma 1	Misura ridotta: E 350,00
19. Proprietario o conduttore o terzo che se ne è assunta la responsabilità che non ottempera agli obblighi di controllo o manutenzione degli impianti termici di climatizzazione invernale ed estiva	15 comma 5	Min. € 500 / Max. € 3.000 Misura ridotta: €1.000
20. Omessa redazione del rapporto di controllo tecnico da parte dell'operatore incaricato del controllo e manutenzione degli impianti termici di climatizzazione invernale ed estiva	15 comma 6	Min. € 1.000 / Max. € 6.000 Misura ridotta: € 2.000 Ai fini delle sanzioni disciplinari, va data comunicazione alla C.C.I.A.A.
21. Omessa consegna, da parte del costruttore, al proprietario dell'immobile della certificazione energetica, con le modalità di cui all'art. 6, comma 1	15 comma 7	Min. € 5.000 / Max. € 30.000 Misura ridotta: € 10.000

Approvata con deliberazione del Consiglio Comunale n. 21 del 23/3/2009 esecutiva dal 6/4/2009