



4COMUNE DI VIGNOLA

AVVISO PUBBLICO

ALIENAZIONE DI IMMOBILE COSTITUITO DA FABBRICATO CON AREA CORTILIVA ANNESSA DI PROPRIETA' COMUNALE SITO IN VIGNOLA VIA DELL'INDUSTRIA

IL FUNZIONARIO DELEGATO

al Servizio Manutenzione e Patrimonio del Comune di Vignola geom. Giacomozzi Chiara in esecuzione alla Determina Dirigenziale n. 483 del 16/09/2008

RENDE NOTO

che a seguito dell'esperimento di procedura aperta per l'alienazione in oggetto in data 15 settembre 2008, non essendo prevenute offerte di acquisto, il Comune di Vignola ritiene opportuno precedere a un nuovo esperimento a trattativa privata diretta con i soggetti interessati, ai sensi di quanto disposto dal vigente "Regolamento per le alienazioni del patrimonio comunale", adottato con Delibera di C.C. n.11 del 21/11/2006

PRECISA

che le condizioni per la partecipazione alla trattativa in oggetto sono quelle contenute nel bando integrale di vendita immobiliare, pubblicato in data 10.07.2008, che si intende modificato ed integrato dal presente avviso nel seguente modo:

1. le offerte formulate con la modalità contenute nel suddetto bando integrale dovranno pervenire presso l'Ufficio Protocollo del Comune di Vignola via G.B. Bellucci n. 1 – 41058 vignola (Mo) **entro le ore 13 del giorno 03 ottobre 2008;**
2. il prezzo a base d'asta di € 1.174.000,00 (euro unmilione centosettantaquattromila/00) potrà essere diminuito **fino ad un massimo del 20%** e non potrà, pertanto, risultare inferiore a **€ 939.200,00;**
3. l'aggiudicazione avverrà a favore del concorrente che avrà offerto il minor ribasso rispetto all'importo posto a base d'asta;
4. entro tre giorni dalla comunicazione di avvenuta aggiudicazione definitiva dell'alienazione il soggetto aggiudicatario dovrà versare **l'acconto del 60%** al Comune di Vignola, presso il Tesoriere Comunale – Banca Cassa di Risparmio di Vignola – viale Mazzini n. 1, 41058 - Vignola (MO), mentre il saldo avverrà alla stipula dell'atto di compravendita, che dovrà avvenire entro il **31 marzo 2009** (data entro la quale il Comune si impegna a liberare l'immobile).

Il bando integrale di alienazione è pubblicato sul sito internet del Comune di Vignola al seguente indirizzo: www.comune.vignola.mo.it

Del presente avviso viene data informazione mediante pubblicazione all'Albo Pretorio, sul sito internet del Comune e volantinaggio.

Vignola, lì 16 settembre 2008

STRUTTURA LAVORI PUBBLICI
SERVIZIO MANUTENZIONE E PATRIMONIO
(Geom. Giacomozzi Chiara)