

**COMUNE DI SAN POSSIDONIO**  
**PROVINCIA DI MODENA**  
**SETTORE IV TECNICO**

*Sportello Unico Edilizia – Servizio Urbanistica.*

P.zza Andreoli n.1 - 41039 San Possidonio

Telefono: 0535/417916 - Fax: 0535/417955



Prot. 6470.6.1

San Possidonio 29.12.2007

## **SELEZIONE PUBBLICA**

AI SENSI DELL'ART 91 COMMA 2 DEL D.Lgs 163/2006, PER LA RICERCA DI SOGGETTI IDONEI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA, DISCIPLINATA DALL'ART. 57 COMMA 6 DEL D.Lgs 163/2006, INERENTE L'AFFIDAMENTO DI INCARICO PROFESSIONALE RIENTRANTE NELLA CATEGORIA 12 ALLEGATO II°A del D.Lgs 12.04.2006 n.163.

IMPORTO STIMATO INFERIORE AD € 100.000,00

( delibera di G.C. n. 143 del 27.12.2007 )

## **AVVISO DI SELEZIONE**

( approvato con determina del Responsabile del Settore Tecnico n. 62 del 29.12.2007 )

### **IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO**

*Sportello Unico Edilizia*

Viste :

- la delibera di Giunta Comunale n .143 del 27.12.2007 con la quale veniva stabilito di dare avvio all'iter amministrativo per la redazione del nuovo strumento di pianificazione territoriale comunale, "*Piano Strutturale Comunale di cui alla L.R. 20/2000 e s.m.i.*", demandando al Responsabile del Settore Tecnico l'affidamento dell'incarico previa pubblicazione di avviso di selezione al fine di individuare una rosa di 5 ( cinque ) soggetti tra i quali svolgere, poi, la successiva procedura negoziata per l'affidamento formale dell' incarico;
- la determina del Responsabile del Settore Tecnico n.62 del 29.12.2007 determina a contrattare e di approvazione dell'avviso di selezione;
- l'art. 3 comma 10 del D.Lgs. 163/2006 ai sensi del quale vengono considerati " appalti pubblici di servizi " quelli aventi per oggetto la prestazione di servizi di cui all'allegato IF comprendente questo ultimo "*i servizi attinenti all'urbanistica ed alla paesaggistica* " allegato II A, categoria n. 12 del D.Lgs. 163/2006;
- gli art. 90, comma 6 e 91 comma 2 del D.Lgs. 163/2006, codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, il DPR 554/99, regolamento di attuazione della legge quadro in materia di lavori pubblici;

Ritenuto di ricercare il soggetto idoneo per l'affidamento dell'incarico con modalità semplificate e negoziate trattandosi di prestazione di servizi di importo non superiore a euro 100.000,00 oneri fiscali esclusi.

## RENDE NOTO

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 91 comma 2 del D.Lgs. 163/2006, che questa amministrazione comunale intende procedere all'affidamento dell'incarico per servizi tecnici professionali attinenti all'architettura ed l'ingegneria, “servizi attinenti all'urbanistica e alla paesaggistica”, rientranti nella categoria 12 allegato II° A del D.Lgs. 12.04.2006 n. 163 e s.m.i, inerenti l'intervento di seguito precisato, ed

## INVITA

se interessati, i soggetti di cui all'art. 90 comma 1 lettera d) e) f) g) h) del D.Lgs 163/2006 a presentare domanda di adesione e partecipazione alla selezione oggetto del presente avviso, per essere eventualmente invitati, qualora selezionati, alla **successiva procedura negoziata** disciplinata dall'art. 57 comma 6 del D.Lgs 163/2006, volta all'effettivo affidamento dell'incarico.

Il presente avviso ha il solo scopo di pubblicizzare, attivando una procedura ad evidenza pubblica, la volontà dell'amministrazione comunale di affidare un incarico professionale “ per servizi attinenti all'urbanistica e alla paesaggistica “, e di ricercare, all'interno del mercato dei servizi in oggetto, soggetti disponibili ed idonei alla assunzione dell'incarico.

Non verranno attribuiti punteggi e non saranno effettuate graduatorie di merito collegate alla selezione, ma verrà stilato un elenco di soggetti idonei alla eventuale assunzione dell'incarico, all'interno del quale verranno individuati i 5 soggetti da invitare alla procedura negoziata.

A tal fine si forniscono le seguenti informazioni:

**1) AMMINISTRAZIONE SELEZIONATRICE : COMUNE DI SAN POSSIDONIO (MO) –** con sede in Piazza Andreoli n.°1 - 41039 SAN POSSIDONIO (MO) - Tel. 0535/ 417911 fax 0535/ 417955 – per il tramite del SETTORE IV TECNICO - Servizio Urbanistica - Tel. 0535/417916/19 - fax 0535/ 417955.

**2) FINALITA' DELL'AVVISO :** l' avviso è finalizzato alla “ acquisizione” di manifestazione di interesse da parte di professionisti esterni, alla assunzione dell'incarico in oggetto, preliminarmente all'affidamento dello stesso, che consentano alla amministrazione comunale di individuare soggetti idonei, qualificati, di comprovata esperienza e capacità professionale cui affidare, mediante successiva procedura negoziata, l'incarico della redazione del Nuovo Strumento Urbanistico Generale di pianificazione del Territorio Comunale: Piano Strutturale Comunale – P.S.C.-, e Regolamento Urbanistico Edilizio – R.U.E. -

**3) CATEGORIA INCARICO :** prestazioni professionali, servizi “ attinente all'urbanistica ed alla paesaggistica “, rientranti nella categoria 12 allegato II° A del D.Lgs. 12.04.2006 n. 163 e s.m.i;

**4) UBICAZIONE INTERVENTO – dati del Comune:**

- Comune di San Possidonio, Provincia di Modena;
- Popolazione residente al 30.11.2007, di poco superiore ai 3.850 abitanti;
- superficie territoriale kq.17,04;
- elementi particolari del territorio: terreno pianeggiante localizzato nella parte nord della provincia di Modena, delimitato su tutto il lato ovest dal fiume Secchia;
- strumento urbanistico vigente : Variante Generale al P.R.G. approvata con delibera di giunta Regionale n. 180 del 6.02.1996 e successive variante n.1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13, e collegato PTCP Provincia di Modena;

**5) OGGETTO DELL' INCARICO :** il presente avviso è finalizzato alla ricerca sul mercato dei servizi ( servizi urbanistica ) di figure professionali disponibili alla assunzione di incarichi, tra cui selezionare soggetti idonei da invitare a successiva procedura negoziata attraverso la quale affidare l' incarico professionale per i servizi tecnici, attinenti alla architettura ed ingegneria, “servizi attinenti all'urbanistica e alla paesaggistica” , rientranti nella categoria 12 allegato II° A del D.Lgs . 12.04.2006 n. 163 e s.m.i, inerenti la redazione del Nuovo Strumento Urbanistico Generale di pianificazione del Territorio Comunale :

- Piano Strutturale Comunale – P.S.C. ;
- Regolamento Urbanistico Edilizio – R.U.E.;

I nuovi strumenti urbanistici ( P.S.C. e R.U.E.) del Comune di San Possidonio,dovranno essere redatti secondo le modalità e disposizioni stabilite dalla Legge Regionale Emilia Romagna in data 23.3.2000 n.20 e s.m.i., “ *Disciplina generale sulla tutela e l'uso del territorio* “, ed in particolare degli art. 28-29, “ *Strumenti della pianificazione urbanistica comunale*”, nonché gli indirizzi stabiliti nella deliberazione del Consiglio Regionale 4/4/2001, n.173, “ *Approvazione dell'atto di indirizzo e coordinamento tecnico sui contenuti conoscitivi e valutativi dei piani e sulla conferenza di pianificazione*” .

Il processo guida per la predisposizione dei nuovi strumenti urbanistici sarà quello volto a garantire la coerenza tra le caratteristiche e lo stato del territorio e le previsioni degli strumenti di pianificazione, nonché a verificare nel tempo l'adeguatezza e l'efficacia delle scelte operate, ricercando le soluzioni che risultino meglio rispondenti agli obiettivi generali di sviluppo economico e sociale, e a quelli di tutela, recupero, riequilibrio e valorizzazione del territorio.

Il processo di pianificazione dovrà muoversi da una approfondita conoscenza del territorio e della realtà locale, cioè da una analisi dei suoi caratteri generali e particolari, del suo stato di fatto e dei processi evolutivi che ne sono peculiari, fissando i nuovi obiettivi e le scelte di assetto del territorio. Tali analisi e le scelte di assetto dovranno essere sviluppate anche in coerenza con i contenuti degli strumenti di pianificazione sovraordinata, con particolare riferimento al P.T.C.P. della Provincia di Modena, nonché ai piani di settore di livello provinciale ( PIAE, POIC,PPGR ecc..).

Gli strumenti urbanistici dovranno essere redatti :

- su supporto informatico compatibile con lo standard adottato dalla Regione Emilia Romagna per la redazione del Sistema Informativo Territoriale e la cartografia dovrà essere collegata al relativo data base per la gestione informatizzata degli strumenti di pianificazione ai fini di consentire la consultazione della normativa di riferimento ed il rilascio della certificazione urbanistica.

- in attuazione ai disposti della L.R. 20/2000, secondo le procedure, forme, standard, modalità tecniche amministrative chieste dalla Provincia di Modena, Servizio Programmazione e Pianificazione, ente preposto alla approvazione dello strumento urbanistico, e nel rispetto delle norme nazionali e regionali di settore attinenti la programmazione e pianificazione comunale.

Il professionista incaricato per l'espletamento del lavoro utilizzerà la struttura tecnico operativa denominata “ Ufficio di Piano “ appositamente costituita dall'amministrazione comunale. Dovrà inoltre obbligatoriamente partecipare, se invito, a tutte le sedute del Consiglio e della Giunta Comunale, relative alla trattazione degli argomenti il nuovo strumento urbanistico, ad attività preliminare di consultazione, confronto, dibattito, verifica con commissioni comunali , provincia di Modena, altri enti ed istituzioni pubbliche coinvolte nel processo di formazione dello strumento urbanistico, nonché associazioni ed ogni altro soggetto indicato dall'amministrazione comunale.

**6) IMPORTO PRESUNTO INCARICO PROFESSIONALE :** inferiore ad E.100.000,00.

L'importo risulta indicativo e non resta vincolante in alcun modo per l'Amministrazione Comunale. L'ammontare complessivo delle spese tecniche ( esclusi contributi previdenziali ed iva) è stato stimato in E. 85.000,00 sulla base dei seguenti criteri:

- applicando quanto previsto dalle tariffe professionali DM 4 aprile 2001 o altre tariffe vigenti in materia di pianificazione territoriale ed urbanistica ( al lordo di eventuali sconti da proporsi in sede di procedura negoziata) ;
- i corrispettivi sono stimati nell'ipotesi di maggior costo da parte dell'amministrazione comunale;

Si ricorda ed evidenzia che i corrispettivi di cui al punto precedente non costituiscono minimo tariffario ai sensi dell'art.2 del D.L. 233/2006, ma unicamente criterio base per la determinazione del compenso.

Sono comprese nell'importo di cui sopra le eventuali competenze relative ad analisi e studi specialistici necessari per la redazione del nuovo strumento urbanistico ( relazione geologica, relazione geotecnica, zonizzazione acustica del territorio comunale, indagini paesaggistiche, eccc. ) delle quali il professionista incaricato intenderà eventualmente avvalersi, senza alcun aggravio ulteriore per l'amministrazione comunale.

**7) NORME PER LA SELEZIONE:** le regole inerenti la presente selezione sono contenute nel presente Avviso;

**8) PROCEDURA DI AFFIDAMENTO INCARICO :** in due fasi:

1° fase ) Avviso di selezione, procedura aperta, per ricerca di soggetti ( personale tecnico ) idonei e qualificati, tenendo conto della formazione culturale, della preparazione, dell'esperienza lavorativa e della capacità professionale in relazione all'incarico da affidare, ed individuazione di 5 ( cinque ) soggetti da invitare alla successiva procedura negoziata;

2° fase ) Procedura negoziata, con 5 soggetti idonei e qualificati individuati mediante la precedente fase 1°) di selezione preliminare, ai sensi degli art. 54 comma 1°- 4° e con le procedure del comma 6 art. 57 del Codice dei Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture, approvato con D.Lgs n.163/2006.

**9) CRITERIO DI SELEZIONE :**

I° fase : selezione del personale tecnico idoneo mediante valutazione comparativa dei curricula , ed individuazione, nell'ambito del rispetto del principio di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, e trasparenza, di 5 soggetti ritenuti idonei, qualificati e di elevata capacità professionale, da invitare alla successiva procedura negoziata di cui all' comma 2 art. 91 D.Lgs. 163/2006 e comma 6 art. 57 D.Lgs. 163/2006;

II° Fase : procedura negoziata ai sensi del combinato disposto di cui al comma 2 art. 91 D.Lgs. 163/2006 e comma 6 art. 57 D.Lgs. 163/2006, da attuarsi con la procedura dell'” **offerta economicamente più vantaggiosa**“.

**10) SOGGETTI AMMESSI ALLA SELEZIONE :** ai sensi dell'art. 90 comma 1 del D.Lgs. 163/2006 possono partecipare alla selezione, nel limite delle proprie competenze professionali, i soggetti di cui al comma 1 – lettera d) e) f) g) ed h) della stessa norma :

- liberi professionisti singoli o associati ;
- società di professionisti cui all'art. 90 comma 2 lettera d) del D.Lgs. 163/2006;
- società di ingegneria di cui all'art. 90 comma 2 lettera e) del D.Lgs. 163/2006;
- raggruppamenti temporanei costituiti dai soggetti di cui alla lettera d) e) ed f) del D.lgs. 163/2006;
- consorzi stabili di società di professionisti e di società di ingegneria, anche in forma mista, di cui all'art. 90 comma 2 lettera h) del D.Lgs. 163/2006, formata da non meno di tre consorziati che abbiano operato nel settore dei servizi di ingegneria e architettura, per un periodo di tempo non inferiore a cinque anni, e che abbiano deciso di operare in modo congiunto secondo le previsioni del comma 1 dell'art 36 del D.lgs. 163/2006;

Indipendentemente dalla natura giuridica del soggetto richiedente, l'incarico dovrà essere espletato da professionisti iscritti negli appositi albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali, personalmente responsabili, nominativamente indicati in sede di presentazione della domanda e riportato nel disciplinare di incarico professionale, con la specificazione delle rispettive qualificazioni professionali.

Il raggruppamento di soggetti professionali eventualmente aggiudicatario dovrà assumere forma giuridica prima dell'eventuale provvedimento di affidamento dell'incarico. Ugualmente, prima del provvedimento amministrativo di assegnazione dell'incarico, dovrà essere sottoscritto lo schema di convenzione da tutti i componenti del raggruppamento.

Gli affidatari potranno essere professionisti singoli o associati nelle forme di cui alla legge 23.11.1939 n.1815 e società di professionisti di cui all'art.90 comma 2°, lett.a) del D.Lgs. 163/2006. In tale caso dovrà essere indicata la persona fisica incaricata dell'integrazione e del coordinamento tra le varie prestazioni specialistiche. Tale figura dovrà essere obbligatoriamente un ingegnere o architetto.

## **11) COMPETENZE PROFESSIONALI RICHIESTE PER PARTECIPARE ALLA SELEZIONE**

Sono richieste le qualifiche professionali riconosciute per operare nel settore della progettazione urbanistica, quindi :

- A) requisiti previsti dagli artt. 90 e 91 del D.Lgs. 163/2006 per ciascuna figura professionale ai fini della acquisizione dell'incarico i in oggetto;
- B) Iscrizione all'albo degli "architetti, pianificatori, paesaggisti e conservatori", oppure all'albo degli "ingegneri", nell'ambito delle rispettive competenze professionali definite dall'ordinamento giuridico vigente, ovvero equipollente posizione giuridica nell'ambito della comunità europea;
- C) In alternativa possesso di laurea in " Pianificazione Territoriale, Urbanistica ed Ambientale " di cui al decreto del Ministero Università 19.07.1993;

## **12) REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE ALLA SELEZIONE**

Requisiti di ordine generale:

- A) quelli previsti dai punti n. 10 e 11 del presente avviso, e dagli artt. 38-39 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;
- B) possedere specifiche conoscenze ed esperienze nel settore della programmazione e pianificazione urbanistica e della valutazione ambientale e strategica comprovata da curriculum;
- C) possedere specifiche esperienze di pianificazione urbanistica a livello comunale ( PSC – RUE ) in applicazione della Legge Regione Emilia Romagna n. 20/2000 , comprovata da curriculum;

Requisiti particolari.

- D) Dal curriculum deve emergere che il soggetto ha redatto, o ha ricevuto incarico per la redazione, almeno uno strumento urbanistico di pianificazione comunale, ai sensi della L.R. 20/2000 e s.m.i., rientrante nell'ambito specialistico attinente a quello per cui si chiede la prestazione tecnica oggetto della presente selezione : Piano Strutturale Comunale e collegato Regolamento Urbanistico Edilizio;

**13) DOMANDA DI PARTECIPAZIONE :** per partecipare alla presente selezione i soggetti interessati dovranno fare pervenire, entro e non oltre le ore **12,00** del giorno **12 gennaio 2008**, un plico debitamente chiuso e sigillato, riportante l'indicazione del mittente e la seguente dicitura :

SELEZIONE PUBBLICA del giorno 12.01.2008 AI SENSI DELL'ART 91 COMMA 2 DEL D.Lgs 163/2006, PER LA RICERCA DI SOGGETTI IDONEI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA, DISCIPLINATA DALL'ART. 57 COMMA 6 DEL D.Lgs 163/2006, inerente L'AFFIDAMENTO DI INCARICO PROFESSIONALE RIENTRANTI NELLA CATEGORIA 12 ALLEGATO II°A del D.Lgs 12.04.2006 n.163. IMPORTO STIMATO INFERIORE AD € 100.000,00.  
ISTANZA DI PARTECIPAZIONE.

Il plico dovrà contenere la seguente documentazione:

**A) Istanza di partecipazione :** in carta libera utilizzando il modello “A1 - A2” allegato alla presente, sottoscritta dell’interessato o , nel caso di raggruppamento già costituito a cura del legale rappresentante o capogruppo, dal legale rappresentante in caso di società di ingegneria ed architettura, in caso di studio associato da chi è in grado di impegnare legalmente lo studio, unitamente a fotocopia di documento di identità del sottoscrittore in corso di validità, ai sensi dell’art. 46-47-48 del Dpr.445/2000, nonché mandato conferito al capogruppo risultante da scrittura privata autenticata.

Per i costituenti raggruppamenti di professionisti, l’istanza deve essere firmata da ciascun professionista facente parte del costituendo raggruppamento, corredata dalle fotocopie dei rispettivi documenti di identità in corso di validità, ai sensi dell’art .46-47-48 del Dpr. 445/2000, e contenere altresì l’impegno a formalizzare il raggruppamento prima dell’eventuale affidamento dell’incarico mediante apposita scrittura privata autenticata di conferimento di mandato collettivo speciale con rappresentanza al capogruppo nominato.

Non è consentito ad un professionista singolo o associato presentare contemporaneamente istanza in diverse forme o raggruppamenti, a pena di esclusione di tutte le diverse istanze presentate; nel caso venga presentata istanza individuale ed in associazione, si provvederà alla esclusione di entrambe le istanze.

L’istanza dovrà essere completata a cura dei partecipanti con l’indicazione completa dei dati personali utili ai fini professionali, indicazione studio, partita iva, numero di telefono, fax, e-mail, oltre alla attestazione delle seguenti dichiarazioni a pena di esclusione :

- A) di essere in possesso del titolo di studio di : \_\_\_\_\_  
conseguito nell’anno accademico \_\_\_\_\_
  - B) di essere iscritto all’albo/ordine professionale de \_\_\_\_\_ della provincia di \_\_\_\_\_  
al n. \_\_\_\_\_ con la seguente data iscrizione \_\_\_\_\_;
  - C) di essere abilitati a norma di legge, in base al titolo di studio di \_\_\_\_\_ e nell’ambito delle proprie competenze professionali, ad assolvere l’incarico da conferire, tenendo conto che la progettazione dovrà essere effettuata con riferimento alla L.R: 20/2000, e s.m.i., e gli indirizzi stabiliti nella deliberazione di Consiglio Regionale del 4/4/2001 n. 173 ;
  - D) che il curriculum professionali allegato è autentico e le informazioni in esso contenute sono veritiere;
  - E) di non trovarsi nelle clausole di esclusione di cui all’artt. 38-39 del D.Lgs. 163/2006;
  - F) di essere in regola con il versamento dei contributi previdenziali ed assistenziali ai sensi della vigente normativa in materia;
  - G) di aver preso visione e di accettare integralmente e senza riserva alcune, tutte le clausole del presente avviso di selezione per l’affidamento del servizio in oggetto;
  - H) [nel caso di raggruppamenti tra professionisti/ società]
    - che egli stesso svolgerà la funzione di integrazione e coordinamento delle varie attività specialistiche di progettazione e similari;
    - che le funzioni di integrazioni e coordinamento delle varie attività specialistiche di progettazione e similari, saranno svolte da : \_\_\_\_\_
- ( indicare nome, cognome, luogo e data di nascita, residenza, titolo di studio, numero di iscrizione all’albo ).
- I)  che non intende avvalersi del sub appalto nell’ambito dell’espletamento dell’incarico di progettazione;
  - Che intende avvalersi del sub appalto per le seguenti lavorazioni o attività specialistiche da svolgersi nell’ambito dell’espletamento dell’incarico di progettazione \_\_\_\_\_;
  - J) di essere consapevole che, ai sensi dell’art.76 del D.P.R.445/2000 la dichiarazione mendace è punita ai sensi del Codice Penale e delle leggi speciali in materia
  - K) di avere preso visione dell’informativa ai sensi della Legge n.675/96 e D.LGS. 196/2003 contenuta nelle presenti norme di gara.

**B) curriculum professionale** ( del professionista singolo, dei professionisti associati , dei professionisti che svolgeranno il servizio in caso di raggruppamento temporaneo, della società nel caso di società di ingegneria o di professionisti, ) reso, utilizzando il modello “B” allegato , e corredata dalle fotocopie dei rispettivi documenti di identità in corso di validità, ai sensi dell’art. 46-47- 48 del Dpr. 445/2000. Lo scopo del curriculum è quello di permettere al soggetto interessato di manifestare la propria professionalità acquisita nel tempo e dimostrare di possedere la necessaria ed idonea competenza per eseguire le tipologie di servizi per i quali ha presentato istanza.

A tale fine il curriculum dovrà riportare:

- **formazione professionale:** studi effettuati, specializzazioni, percorso professionale, corsi di aggiornamento, master, ricerche, ed altro elemento utile a valutare il profilo professionale del candidato attinente alla attività di programmazione e pianificazione urbanistica oggetto del presente avviso di selezione;

- **incarichi professionali ed esperienze lavorative**, riferite agli ultimi 8 anni (2000-2007), attinenti e maturate su attività di programmazione e pianificazione territoriale, urbanistica ed ambientale, e quanto altro ritenuto necessario e pertinente in relazione all’incarico in oggetto.

Dal curriculum dovrà risultare l’avvenuta redazione, o avvenuta assunzione di incarico per la redazione, di almeno 1 (uno) strumento urbanistico generale PSC e RUE attuato in base alla L.R. 20/2000 e s.m.i..

Ogni strumento urbanistico inserito nel curriculum dovrà essere supportato da una scheda specifica relativa agli strumenti di pianificazione elaborati a seguito degli incarichi professionali ottenuti.

Ogni singola scheda dovrà essere redatta su un solo foglio A4 e contenere :

- a) il nominativo dell’ente affidatario dell’incarico;
- b) l’esatta denominazione ed il tipo di strumento urbanistico ( Nuovo PSC, variante generale PSC, variante minore PSC, Nuovo RUE, variante Rue, nuovo PRG, variante generale PRG, variante al PRG, POC, ecc...)
- c) la data e gli estremi dell’atto di conferimento di incarico;
- d) forma e modalità di affidamento ed assunzione incarico, precisando il ruolo assunto, se incarico assunto in forma singola, associata, raggruppamento di professionisti o altro . In caso di incarico non assunto in forma singola precisare la qualifica assunta nell’incarico ( capogruppo, mandate, o collaboratore). Le esperienze di collaborazioni professionali maturate nella redazione di strumenti di pianificazione non supportate da incarico professionale affidato direttamente da parte dell’ente non saranno valutate ai fini della computazione della esperienza professionale
- e) i parametri e le caratteristiche del territorio oggetto dello strumento urbanistico ( caratteristiche generali del comune, orografia, superficie, n. abitanti );
- f) lo stato della attività al momento attuale ( incarico concluso, strumento adottato, in fase di redazione );

- **la descrizione della struttura tecnica ed organizzativa a disposizione del candidato** , dello studio professionale/raggruppamento/società ingegneria, evidenziando le qualifiche professionali dei soci, il numero di dipendenti (*indicare solo i dipendenti regolarmente assunti con contratto di lavoro a tempo determinato*) le attrezzature e strutture informatiche . Non dovranno essere inseriti in questo elenco i collaboratori a qualunque titolo facenti parte della struttura, se non regolarmente assunti come dipendenti ;

- **quanto altro ritenuto utile al fine della valutazione della candidatura,**

**14) PROCEDURA DI SELEZIONE** : il Comune di San Possidonio, avvalendosi del disposto dell’art. 90 e 91 del D.Lgs. 163/2006, con il presente avviso di selezione intende individuare 5 soggetti idonei e qualificati, tenendo conto della formazione culturale, della preparazione, dell’esperienza e della capacità professionale dimostrata e porgendo particolare attenzione a chi abbia già espletato incarichi professionali specifici e simili a quelli oggetto della presente selezione, con cui effettuare la successiva procedura negoziata di cui all’art. 57 comma 6 del D.Lgs. 163/2006.

L'esame delle istanze pervenute, la valutazione comparativa delle candidature, l'accertamento della esperienza e della capacità professionale verrà effettuata da una Commissione composta dal Responsabile del Settore Tecnico e da due altri soggetti nominati dall'Amministrazione Comunale. La valutazione da parte della Commissione delle domande di partecipazione e dei curricula presentati avverrà in **una unica seduta segreta, non aperta al pubblico**, divisa in più fasi, con verbalizzazione della commissione di valutazione (solo fasi A,B,C), che si terrà salvo diversa disposizione del responsabile del procedimento, **il giorno 14 gennaio 2008 alle ore 8,30**.

**Fase A) verifica preliminare** : si attua mediante esame formale delle istanze pervenute al fine di accertare la correttezza dei plichi, la completezza della documentazione richiesta dall'avviso di selezione, e di individuare le istanze pervenute, risultanti "complete e regolari", ammesse a successiva valutazione di merito del contenuto (curricula);

**Fase B) accertamento della presenza dei requisiti minimi** : esame della documentazione allegata alle istanze presentate e verifica della presenza dei requisiti minimi richiesti dalla selezione, attraverso esame delle istanze/dichiarazioni (allegato A1- A2) e di curricula (allegato B2), con successiva formazione dell'elenco dei soggetti aventi in generale i requisiti chiesti per assumere l'incarico oggetto della selezione;

**Fase C) valutazione comparativa dei curricula** : esame e valutazione dei curricula dei candidati aventi i requisiti previsti e richiesti dalla selezione ed ammessi a valutazione di merito, con individuazione dei 5 soggetti ritenuti dalla commissione maggiormente idonei e qualificati caratterizzati buona formazione, adeguata preparazione, esperienza e capacità professionale dimostrata da invitare alla successiva procedura negoziata.

A seguito all'esame dei curricula non si provvederà ad assegnare punteggi, né si formerà alcuna conseguente graduatoria di merito dei candidati.

Per ciascun candidato si provvederà alla redazione di una scheda di sintesi contenente le informazioni risultanti dell'esame dell'istanza pervenuta.

Nella valutazione dei curricula dei candidati saranno considerati titoli preferenziali quelli posseduti da soggetti con specifica esperienza nel campo della pianificazione urbanistica con la L.R. 20/2000, che abbiano redatto strumenti urbanistici di pianificazione comunale nella Provincia di Modena e/o comuni che hanno le stesse caratteristiche orografiche ed insediative del Comune di San Possidonio.

La "valutazione comparativa" esaminerà, giudicherà e confronterà il contenuto di tutti i curricula pervenuti, così come riassunti all'interno della scheda di valutazione, tenendo conto e privilegiando prioritariamente i seguenti elementi valutativi:

**a) professionalità** : desunta dalla complessità e dalla esperienza professionale maturata, individuata attraverso la quantità e la qualità delle prestazioni professionali svolte, dando priorità nell'ordine alle :

- esperienze specifiche nella redazione di strumenti urbanistici comunali (PSC- RUE) nella Provincia di Modena e/o in comuni che hanno caratteristiche orografiche ed insediative analoghe al Comune di San Possidonio, redatti in base alla L.R. 20/2000;
- esperienze specifiche di pianificazione urbanistica a livello comunale in applicazione della L. R. 20/2000 e s.m.i : redazione di Strumenti di Pianificazione Urbanistica Comunale – P.S.C.- RUE ai sensi dell'art.28 – 29 L.R. 20/2000, e sue varianti;
- esperienze non specifiche nel campo della pianificazione urbanistica comunale: redazione Piano Regolatore Comunale ai sensi della L.R. 47/78, e sue varianti, e redazioni di strumenti urbanistici comunali ai sensi di altre normative regionali;
- esperienze non specifiche attuate nel campo della programmazione - pianificazione Regionale o Provinciale, o di altro settore, e loro varianti, perequazione, urbanistica, accordi di programma;

ed in sub ordine

**b) formazione professionale e culturale;**

**c) organizzazione e struttura dello studio** ( riferita al solo personale dipendente o con la qualifica di socio );

Al termine della operazione di comparazione/valutazione dei curricula, la Commissione stilerà, a uso insindacabile giudizio, un elenco composto da n. 5 soggetti ritenuti idonei per l'assunzione dell'incarico, contraddistinti da : esperienza, capacità professionale, buona formazione culturale e professionale, ed adeguata struttura organizzativa in funzione dell'incarico da assumere.

Saranno invitati alla procedura negoziata i soggetti che, dalla valutazione dei curricula professionale, a insindacabile giudizio della commissione, presentano la potenziale maggiore esperienza e capacità professionale dimostrata, correlata alle prestazioni urbanistiche richieste.

Il lavoro e le valutazioni della Commissione saranno improntate al rispetto dei seguenti principi :

- non discriminazione : ovvero non saranno operate discriminazioni basate sulla nazionalità dei concorrenti, riconoscendo in modo indifferenziato i titoli professionali ed i certificati vigenti in tutti i paesi dell'Unione Europea;
- parità di trattamento : ovvero la scelta del contraente verrà nel rispetto dei criteri di selezione e valutazione indicati nel presente avviso;
- si intendono soddisfatti i principi di proporzionalità e trasparenza dai requisiti e dai criteri di selezione riportati nel presente avviso e nella sua pubblicizzazione;

**Fase D) controllo a campione presso gli enti** : prima dell'inizio della procedura negoziata, il Responsabile del Procedimento potrà, al fine di accertare la veridicità di quanto dichiarato in sede di presentazione della domanda in ordine al possesso dei requisiti generali e particolari auto dichiarati dai singoli soggetti, procedere alla verifica a campione del 10 % dei candidati, oltre alla totalità dei 5 soggetti individuati per la procedura negoziata.

Si rammenta che le false dichiarazioni in merito ai requisiti ed al curriculum :

- comportano sanzioni penali ( art. 76 del D.P.R: n.445/2000) ;
- costituisce clausola di esclusione dalla presente selezione e dalla partecipazione a successive selezioni ;
- implica segnalazione agli Ordini professionali per i conseguenti provvedimenti;

**15) MODALITA' DI AFFIDAMENTO INCARICO** : a seguito dell'espletamento della selezione di cui al presente avviso, il Comune di San Possidonio ai sensi del combinato disposto dell'art. 91 comma 2 e del comma 6 art. 57 D.Lgs. 163/2006, affiderà l'incarico tramite successiva procedura negoziata, da espletarsi con il criterio dell'” **offerta economicamente più vantaggiosa** “

I 5 professionisti individuati dalla selezione saranno successivamente invitati a presentare la loro migliore offerta prestazionale, nel rispetto dei requisiti previsti nella lettera invito, entro **30 giorni** dalla data di scadenza del presente avviso.

La valutazione delle offerte sarà effettuata dalla medesima commissione costituita per la 1° fase di selezione. Le modalità ed i criteri di valutazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, saranno resi noti ai partecipanti contestualmente alla lettera di invito alla procedura negoziata.

L'importo dell'onorario, comprensivo degli oneri accessori per il rimborso spese ed a vacanza, è determinato ai sensi della tariffa di cui al D.M. 4.04.2001 e s.m.i. o della tariffe vigenti in materia di pianificazione territoriale.

Sarà consentito il massimo ribasso unico sull'importo della prestazione, ai sensi dell'art.2 D.L. 223/2006, convertito in legge 3 agosto 2006 n.248, oltre all'aggiunta degli oneri previdenziali del 2% e dell'iva 20%.

E' richiesta in ogni caso l'applicazione della riduzione degli onorari a percentuale ( nella misura del 20%) a favore degli enti pubblici, ai sensi dell'art.4 L. n.155/1989 comma 12bis

**16) TERMINE DI RICEZIONE DELLE DOMANDE E MODALITA' DI INOLTRO :** le istanze di partecipare alla selezione dovranno pervenire entro e non oltre le ore **12,00** del **12 gennaio 2008** al Comune di SAN POSSIDONIO (MO)- Servizio Segreteria - Ufficio Protocollo – Piazza Andreoli n.1 - 41039 SAN POSSIDONIO (MO), nel rispetto di tutte le modalità previste nelle presente avviso.

**17) DATA, ORA E LUOGO DELLA SELEZIONE:** la procedura di selezione avrà luogo il giorno **14 gennaio 2008** alle ore **8,30** , presso la Sala Consigliare del Comune di SAN POSSIDONIO, Piazza Andreoli n.1, **in seduta segreta non aperta al pubblico**, con le modalità previste dal presente avviso.

**18) MODALITA' DI AFFIDAMENTO INCARICO :** l'incarico verrà conferito mediante sottoscrizione di apposita convenzione professionale recante i relativi rapporti contrattuali.

**19) TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI :** Ai sensi del D.Lgs n.196/2003, si precisa che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza, nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza. Il trattamento dei dati ha la finalità di consentire l'accertamento dell'idoneità dei concorrenti a partecipare alla procedura per l'affidamento dei servizi oggetto della presente selezione.

**20) SPESE A CARICO DEL PROFESSIONISTA :** sono a carico del professionista tutte le spese conseguenti e collegate alla stipula della convenzione prevista per l'affidamento dell'incarico professionale di cui al presente avviso, compresa gli oneri di registrazione in caso d'uso.

**21) CLAUSOLE GENERALI :**

A) si rende noto che, trattandosi di procedura per la selezione di soggetti con i quali effettuare la procedura di cui all'art. 91, comma 2, del D.Lg. 163/2006 :

- l'amministrazione comunale non è vincolata in alcun modo a procedere alla successiva procedura negoziata e quindi all'affidamento dell'incarico professionale per la redazione dello strumento urbanistico;

- l'amministrazione si riserva la facoltà, a suo insindacabile giudizio, di affidare anche un incarico parziale rispetto alla selezione in oggetto;

- l'amministrazione comunale si riserva la facoltà a suo insindacabile giudizio di annullare la selezione in qualsiasi momento, anche ad avventa presentazione delle candidature, e provvedere ad indire nuova selezione ;

- con il presente avviso non viene posta in essere alcuna procedura concorsuale, di gara, o trattativa privata, non sono previste graduatorie, attribuzione di punteggi , o altre classifiche di merito, ma si procederà a stilare un elenco di tecnici ritenuti idonei alla selezione, da cui attingere 5 soggetti, di provata capacità ed esperienza professionale, per la successiva procedura negoziata;

- il presente avviso è finalizzato esclusivamente all'acquisizione di nominativi di professionisti interessati allo svolgimento della prestazione richiesta, seconda le modalità approvate con delibera di G.C. n 143 del 27.2007;

- il curriculum professionale, così come gli altri elementi integranti la domanda, hanno il solo scopo di manifestare la disponibilità all'assunzione dell'incarico, le condizioni richieste dal bando e la conoscibilità dei soggetti componenti il mercato dei servizi;

B) l'esito della selezione sarà reso noto mediante pubblicazione all'albo pretorio e sul sito del Comune di San Possidonio dell'elenco dei soggetti ritenuti idonei ;

C) l'elenco dei 5 soggetti selezionati ed invitati alla successiva procedura negoziata sarà reso noto sola ad avvenuta ultimazione della procedura;

D) l'avvenuto affidamento dell'incarico, mediante la prevista procedura negoziata, sarà reso noto con le stesse modalità e forme di pubblicità utilizzate per il presente avviso;

- E) l'affidamento dell'incarico di cui al presente avviso avverrà sulla base di un apposito contratto predisposto da questo ente. Detto incarico, qualora si proceda all'affidamento, sarà conferito e formalizzato con apposita Determina del Responsabile del Settore Tecnico;
- F) l'importo dell'onorario, comprensivo degli oneri accessori per il rimborso spese ed a vacanza, è determinato ai sensi della tariffa di cui al D.M. 4.04.2001 e s.m.i. o della tariffe vigenti in materia di pianificazione territoriale ed urbanistica. Sarà consentito il massimo ribasso ai sensi dell'art.2 D.L. 223/2006, convertito in legge 3 agosto 2006 n.248 oltre all'aggiunta degli oneri previdenziali del 2% e dell'iva 20%;
- G) in deroga all'art. 7 della L. 143/1949, in caso di incarico collegiale a raggruppamenti anche temporanei o comunque a più professionisti, il compenso previsto dal disciplinare di incarico sarà corrisposto una sola volta;
- H) l'amministrazione comunale si riserva di verificare, prima della stipula della convenzione di incarico, la veridicità delle dichiarazioni rese;
- I) in caso non pervenga alcuna richiesta o nel caso il numero dei soggetti partecipanti alla selezione fosse inferiore a 5, o i loro profili non idonei per l'incarico da affidare, l'amministrazione comunale si riserva di procedere ad invitare a presentare la successiva offerta, professionisti di sua fiducia.
- L) l'amministrazione comunale non è vincolata ad affidare al professionista individuato a seguito dell'esperimento della procedura negoziata, o agli altri professionisti partecipanti alla selezione, successivi incarichi relativi ad ulteriori fasi di sviluppo e completamento del nuovo strumento urbanistico;
- M) i raggruppamenti selezionati non potranno successivamente all'eventuale affidamento dell'incarico, presentare variazioni che comportino l'eliminazione o la sostituzione di componenti che hanno contribuito a definire la capacità ed esperienza in fase di valutazione.

## **22) CLAUSOLE DI ESCLUSIONE**

Le domande dovranno pervenire entro e non oltre le ore **12,00** del **12 gennaio 2008** a mano, tramite servizio postale, o altro sistema a scelta del candidato.

Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente ove per qualsiasi motivo il plico stesso non giunga all'Ufficio Protocollo entro e il termine a l'ora stabilita. Il termine deve intendersi perentorio, le candidature ricevute dopo la scadenza della selezione non saranno prese in considerazione. A tal fine si precisa che farà fede **esclusivamente il timbro di ricezione della istanza all'ufficio protocollo del Comune di San Possidonio.**

Saranno altresì escluse le candidature :

- di coloro che non possiedono i requisiti di cui all'art. 11 comma C) del presente bando;
- prive curriculum, o con curriculum incompleto;
- prive delle dichiarazioni, o con dichiarazione mendaci o falsate;
- non autenticate o prive del documento di identità;
- effettuate da soggetti per i quali è riconosciuta una clausola di esclusione dalla partecipazione alle gare per l'affidamento di servizi pubblici, dagli affidamenti o dalla contrattazione con la pubblica amministrazione, come previsto dall'ordinamento giuridico vigente, accertata in qualsiasi modo e con ogni mezzo;
- la mancanza di almeno un professionista con meno di cinque anni di iscrizione all'albo professionale in seno ai raggruppamenti temporanei ( DPR 554/99, art.51 comma 5);
- non sottoscritte da tutti i richiedenti;

## **23) CLAUSOLE PARTICOLARI**

### **A) SOSPENSIONE, ANNULLAMENTO, REVOCA SELEZIONE**

Il Comune di San Possidonio si riserva per ragioni proprie e diverse, a suo insindacabile giudizio di

- sospendere, annullare o revocare la selezione in oggetto ed attivare nuove procedure di selezione.

In tale caso i concorrenti non avranno diritto a compensi, rimborsi spese, diritto di rivalsa nei confronti dell'amministrazione comunale o pretese di alcun tipo;

- modificare o eventualmente limitare le prestazioni professionali richieste ed evidenziate dal presente bando;

**B) PRINCIPIO DELLA ROTAZIONE DEGLI INCARICHI** : a garanzia del principio di rotazione e non discriminazione, sono ammessi alla selezione professionisti che non abbiano conseguito incarichi di progettazione e direzione lavori da parte della presente stazione appaltante (si veda la data di stipula del disciplinare ) nei 12 mesi precedenti la data di pubblicazione del presente avviso

**C) SUBAPPALTO** : ai sensi dell'art.91 comma 3 del D.Lgs 163/2006, l'affidatario non può avvalersi del subappalto , con esclusione delle seguenti attività specialistiche: indagine geologica, geotecnica, sismica, sondaggi, rilievi, la predisposizione di elaborati specialistici e di dettaglio, nonché la sola redazione grafica degli elaborati progettuali. La responsabilità civile e penale resta a carico dell'affidatario dell'incarico di progettazione. In tale caso si applica la disciplina del sub appalto di cui all'art. 118 del D.lgs.163/2006. A tale fine dovranno essere indicate le attività che si intenderà affidare in sub appalto. I pagamenti relativi alla prestazioni svolte dal sub appaltatore verranno effettuate dall'affidatario che si obbliga a trasmettere a questa stazione appaltante, entro 20 giorni dalla data di ciascuno dei pagamento effettuato a suo favore, copia delle fatture quietanziate relative ai pagamenti a sua volta corrisposti al subappaltare.

**D) REGOLARITA' CONTRIBUTIVA** : all'atto dell'affidamento dell'incarico di progettazione, dovrà essere dimostrata la regolarità contributiva dei professionisti, e loro dipendenti, che svolgeranno i servizi e le attività in oggetto, ai sensi dell'art. 90 comma 7 del D.Lgs. 163/2006. Stessa verifica verrà estesa ai tecnici che svolgeranno attività specialistiche in sub appalto.

**24) PUBBLICITA'**: il presente avviso viene pubblicato per giorni 15 consecutivi :

- all'albo pretorio del Comune di San Possidonio;
- sul sito del Comune di San Possidonio, [www.comune.sanpossidonio.mo.it](http://www.comune.sanpossidonio.mo.it) ;

ed inviato agli ordini professionale, Ingegneri, Architetti e Geometri della Provincia di Modena;

**25) UNITA' RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**: Comune di San Possidonio

- Settore IV° Tecnico - Sportello Unico Edilizia – Servizio Urbanistica -,
- Piazza Andreoli n.1, 41039 San Possidonio , - Tel 0535/417916, Fax. 0535/417955
- Responsabile del procedimento : geom. Adamo Pulga

Allegati alla presente :

- modello A1 - A2 : schema dichiarazioni
- modello B : schema curriculum

San Possidonio lì 29 dicembre 2007

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO**  
*Sportello Unico Edilizia – Servizio Urbanistica*  
geom. Adamo Pulga