

COLLEGIO DEI GEOMETRI DELLA PROVINCIA DI MODENA

Sede in VIA SCAGLIA EST 144 - 41100 MODENA (MO)

Nota integrativa al bilancio al 31/12/2007

Premessa

La presente nota integrativa è redatta in ossequio a quanto previsto dall'art. 33 del regolamento di contabilità. In particolare è suddivisa in due parti, una per l'illustrazione del bilancio finanziario ed una per l'illustrazione del bilancio economico.

PARTE PRIMA

Rendiconto finanziario esercizio 2007

La presentazione del rendiconto finanziario per l'anno 2007 che rappresenta le risultanze dell'esercizio divise fra entrate e spese, riflette in maniera definitiva le previsioni presentate con il Bilancio di previsione per l'esercizio 2007.

Nella parte relativa alle entrate così come nelle uscite vengono riportate le previsioni iniziali, le variazioni intercorse e le definitive; le somme accertate e già riscosse, da riscuotere ed i totali; le differenze sulle previsioni, la gestione di cassa con l'indicazione delle previsioni e delle differenze riscontrate.

Il rendiconto finanziario chiude con un avanzo di esercizio di euro 56.828,52, di cui euro 67.099,72 formati in parte corrente. La situazione amministrativa del Collegio riporta quindi un avanzo complessivo di euro 224.289,59.

Per facilitare la lettura del rendiconto, occorre evidenziare quanto segue:

Titolo I° Entrate correnti

Categoria 1 – Capitolo 1 - Entrate contributive a carico iscritti: sul totale della categoria vengono evidenziati residui attivi per € 24.000,00 che riguardano gli incassi da effettuare per quote associative ancora da riscuotere per l'anno 2007, ed un maggiore numero di nuove iscrizioni rispetto a quanto preventivato.

Categoria 1 – Capitolo 2 - Entrate per iniziative culturali e aggiornamenti professionali: vengono evidenziate principalmente le entrate derivanti dai corsi di preparazione all'esame di abilitazione professionale.

Categoria 1 – Capitolo 3 - Quote di partecipazione iscritti all'onere gestionale: riguarda le entrate raccolte per diritti di revisione parcelle e per la nuova emissione delle tessere di riconoscimento su badge elettronico.

Categoria 1 – Capitolo 5 – Trasferimenti correnti- Riguarda la quota a carico

dell'Associazione Geometri Liberi Professionisti per il comitato Groma d'Oro incassata e versata dal Collegio.

Categoria 1 – Capitolo 6 - Trasferimenti correnti – riguardano i trasferimenti dalla Cassa Italiana Geometri per le attività svolte dalla Segreteria del Collegio nel corso dell'anno 2007.

Categoria 1 – Capitolo 9 - Redditi e proventi patrimoniali – riguardano gli interessi attivi sulla riscossione delle quote associative e gli interessi sui conti correnti bancari.

Categoria 1 – Capitolo 10 - Poste correttive e compensative uscite correnti – Si tratta di entrate relative a recuperi di marche da bollo su documenti ed arrotondamenti attivi.

Categoria 1 – Capitolo 11 - Entrate non classificabili in altre voci: si tratta di sopravvenienze attive e di entrate straordinarie di scarso significato.

Titolo III° Partite di giro

Riguardano le entrate che si effettuano per conto terzi e che costituiscono un debito ed un credito per l'Ente, quali ad esempio i contributi assistenziali e previdenziali dei dipendenti e/o le ritenute d'acconto per i professionisti. Trovano la loro naturale contropartita nelle uscite.

Il totale delle entrate ammonta ad €413.354,04

Titolo I° Uscite correnti

Categoria 11 – Capitolo 1 - Uscite per organi dell'ente: riguardano i compensi percepiti dal Presidente e dai componenti del Consiglio Direttivo, nonché dal Revisore dei Conti.

Categoria 11 – Capitolo 2 – Oneri personale in attività di servizio – riguardano i costi del personale e sono sostanzialmente in linea con le previsioni.

Categoria 11 – Capitolo 3 – Uscite per acquisto beni di consumo-servizi – in linea con le previsioni anche a seguito degli accordi raggiunti per le consulenze legali.

Categoria 11 – Capitolo 4 – Uscite per funzionamento uffici – riguardano le spese di amministrazione e gestione della sede del Collegio, le spese generali di pulizia locali, telefoniche ed anche le spese postali sostenute per l'invio delle circolari. Da segnalare minori impegni per l'affitto delle sale per corsi e costi relativi.

5 – Uscite per prestazioni istituzionali – il capitolo accoglie le spese di rappresentanza e le spese riguardanti i compensi per le docenze ai corsi preparatori all'esame di stato, i compensi alla commissione parcelle ed i costi sostenuti per la pubblicazione della rivista del Collegio. Il risparmio rispetto alle previsioni deriva dal fatto che non sono ancora a regime le attività relative alla formazione professionale continua..

Categoria 11 – Capitolo 6 – Trasferimenti passivi – il capitolo accoglie i trasferimenti effettuati al Consiglio Nazionale Geometri e altri contributi.

Categoria 11 – Capitolo 7 – Oneri finanziari – riportano l'indicazione dell'incidenza delle spese bancarie e degli aggi pagati alla società Equitalia per l'incasso delle quote associative del Collegio e sono in linea con quanto previsto.

Categoria 11 – Capitolo 8 – Oneri tributari – riguardano i costi relativi all'Irap ed alle altre imposte a carico dell'Ente.

Categoria 11 – Capitolo 9 – Poste correttive e compensative di entrate correnti – riguardano principalmente rimborsi diversi e gli arrotondamenti passivi.

Titolo II° Uscite in conto capitale

Categoria 12 – Capitolo 2 – Acquisizione immobilizzazioni tecniche – evidenziano gli acquisti effettuati durante tutto l'anno.

Titolo III° Partite di giro

Riguardano le uscite che si effettuano per conto terzi e che costituiscono un debito ed un credito per l'Ente, quali ad esempio i contributi assistenziali e previdenziali dei dipendenti e/o le ritenute d'acconto per i professionisti. Trovano la loro naturale contropartita nelle entrate.

Il totale delle uscite ammonta ad euro 356.525,52.

PARTE SECONDA

STATO PATRIMONIALE E CONTO ECONOMICO AL 31/12/2007

Lo stato patrimoniale ed il conto economico vengono forniti sia nella forme previste dagli articoli 2423 e seguenti del codice civile, sia in forma analitica. Il risultato economico riporta un utile di euro 51.743,56.

Di seguito viene riportata la riconciliazione fra contabilità finanziaria e contabilità economica (senza conteggio delle partite di giro):

bilancio finanziario	
entrate	413.354,04
uscite	346.254,32
risultato corrente	67.099,72
uscite c/capitale	10.271,20
risultato finanziario	56.828,52
partite non finanziarie	
ammortamenti	-10.008,18
sopravvenienze attive	725,24
sopravvenienze passive	-7.696,01
risconti iniziali	-485,03
risconti finali	2.107,82
	-15.356,16
risultato economico	51.743,56

Il patrimonio netto del Collegio, dopo tale risultato, evidenzia un saldo attivo di € 246.811,06.

Criteri di formazione

Il seguente bilancio è conforme al dettato degli articoli 2423 e seguenti del Codice civile, come risulta dalla presente nota integrativa, redatta ai sensi dell'articolo 2427 del Codice civile, che costituisce, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 2423, parte integrante del bilancio d'esercizio.

Criteri di valutazione

I criteri utilizzati nella formazione del bilancio chiuso al 31/12/2007 non si discostano dai medesimi utilizzati per la formazione del bilancio del precedente esercizio, in particolare nelle valutazioni e nella continuità dei medesimi principi e fatte salve le variazioni derivanti dall'applicazione dei nuovi principi introdotti dal decreto legislativo n. 6/2003 recante la riforma del diritto societario.

La valutazione delle voci di bilancio è stata fatta ispirandosi a criteri generali di prudenza e competenza, nella prospettiva della continuazione dell'attività nonché tenendo conto della funzione economica dell'elemento dell'attivo o del passivo considerato.

L'applicazione del principio di prudenza ha comportato la valutazione individuale degli elementi componenti le singole poste o voci delle attività o passività, per evitare compensi tra perdite che dovevano essere riconosciute e profitti da non riconoscere in quanto non realizzati.

In ottemperanza al principio di competenza, l'effetto delle operazioni e degli altri eventi è stato rilevato contabilmente ed attribuito all'esercizio al quale tali operazioni ed eventi si riferiscono, e non a quello in cui si concretizzano i relativi movimenti di numerario (incassi e pagamenti).

La continuità di applicazione dei criteri di valutazione nel tempo rappresenta elemento necessario ai fini della comparabilità dei bilanci della società nei vari esercizi.

La valutazione tenendo conto della funzione economica dell'elemento dell'attivo o del passivo considerato che esprime il principio della prevalenza della sostanza sulla forma - obbligatoria laddove non espressamente in contrasto con altre norme specifiche sul bilancio - consente la rappresentazione delle operazioni secondo la realtà economica sottostante gli aspetti formali.

In particolare, i criteri di valutazione adottati nella formazione del bilancio sono stati i seguenti.

Immobilizzazioni

Immateriali

Sono iscritte al costo storico di acquisizione ed esposte al netto degli ammortamenti effettuati nel corso degli esercizi e imputati direttamente alle singole voci. Si tratta di software ammortizzato in 5 esercizi.

Materiali

Sono iscritte al costo di acquisto e rettificate dai corrispondenti fondi di ammortamento.

Nel valore di iscrizione in bilancio si è tenuto conto degli oneri accessori e dei costi sostenuti per l'utilizzo dell'immobilizzazione, portando a riduzione del costo gli sconti commerciali e gli sconti cassa di ammontare rilevante.

Le quote di ammortamento, imputate a conto economico, sono state calcolate attesi l'utilizzo, la destinazione e la durata economico-tecnica dei cespiti, sulla base del criterio della residua possibilità di utilizzazione, criterio che abbiamo ritenuto ben rappresentato dalle seguenti aliquote, non modificate rispetto all'esercizio precedente:

- mobili ufficio e attrezzature 12%
- altri beni: 20%

Crediti

Sono esposti al presumibile valore di realizzo, pari al valore nominale.

Debiti

Sono rilevati al loro valore nominale, modificato in occasione di resi o di rettifiche di fatturazione.

Ratei e risconti

Sono stati determinati secondo il criterio dell'effettiva competenza temporale dell'esercizio.

Titoli

I titoli immobilizzati riguardano una polizza AXA a garanzia del tfr, che viene incrementata ogni esercizio della quota di tfr maturata a favore dei dipendenti.

Fondo TFR

Rappresenta l'effettivo debito maturato verso i dipendenti in conformità di legge e dei contratti di lavoro vigenti, considerando ogni forma di remunerazione avente carattere continuativo.

Il fondo corrisponde al totale delle singole indennità maturate a favore dei dipendenti alla data di chiusura del bilancio, al netto degli acconti erogati, ed è pari a quanto si sarebbe dovuto corrispondere ai dipendenti nell'ipotesi di cessazione del rapporto di lavoro in tale data.

Imposte sul reddito

Il collegio non è soggetto a imposte sul reddito.

Dati sull'occupazione

L'organico medio aziendale, ripartito per categoria, ha subito, rispetto al precedente esercizio, le seguenti variazioni.

Organico	31/12/2007	31/12/2006	Variazioni
Dirigenti			
Impiegata C3 ex VIII livello	1	1	
Impiegata C2 ex VII livello	1	1	
Impiegata B1 ex V livello	1	1	
Altri			
	3	3	

Attività**B) Immobilizzazioni****I. Immobilizzazioni immateriali**

Saldo al 31/12/2007	Saldo al 31/12/2006	Variazioni
5.486	1.040	4.446

Totale movimentazione delle Immobilizzazioni Immateriali

Descrizione costi	Valore 31/12/2006	Incrementi esercizio	Decrementi esercizio	Amm.to esercizio	Valore 31/12/2007
Impianto e ampliamento					
Ricerca, sviluppo e pubblicità					
Diritti brevetti industriali	1.040	6.301		1.855	5.486
Concessioni, licenze, marchi					
Avviamento					
Immobilizzazioni in corso e acconti					
Altre					
Arrotondamento					
	1.040	6.301		1.855	5.486

Precedenti rivalutazioni, ammortamenti e svalutazioni

Il costo storico all'inizio dell'anno è così composto.

Descrizione costi	Costo storico	Fondo amm.to	Rivalutazioni	Svalutazioni	Valore netto
Impianto ampliamento Ricerca, sviluppo e pubblicità Diritti brevetti industriali Concessioni, licenze, marchi Avviamento Immobilizzazioni in corso e acconti Altre Arrotondamento	20.099	19.059			1.040
	20.099	19.059			1.040

II. Immobilizzazioni materiali

Saldo al 31/12/2007	Saldo al 31/12/2006	Variazioni
14.928	19.111	(4.183)

Impianti e macchinario

Descrizione	Importo
Costo storico	3.492
Rivalutazione monetaria	
Rivalutazione economica	
Ammortamenti esercizi precedenti	(3.312)
Svalutazione esercizi precedenti	
Saldo al 31/12/2006	180
Acquisizione dell'esercizio	
Rivalutazione monetaria	
Rivalutazione economica dell'esercizio	
Svalutazione dell'esercizio	
Cessioni dell'esercizio	
Giroconti positivi (riclassificazione)	
Giroconti negativi (riclassificazione)	
Interessi capitalizzati nell'esercizio	
Ammortamenti dell'esercizio	(60)
Saldo al 31/12/2007	120

Attrezzature industriali e commerciali

Descrizione	Importo
Costo storico	1.396
Rivalutazione monetaria	
Rivalutazione economica	
Ammortamenti esercizi precedenti	(935)
Svalutazione esercizi precedenti	
Saldo al 31/12/2006	461
Acquisizione dell'esercizio	418
Rivalutazione monetaria	
Rivalutazione economica dell'esercizio	

Svalutazione dell'esercizio	
Cessioni dell'esercizio	
Giroconti positivi (riclassificazione)	
Giroconti negativi (riclassificazione)	
Interessi capitalizzati nell'esercizio	
Ammortamenti dell'esercizio	(203)
Saldo al 31/12/2007	676

Altri beni

Descrizione	Importo
Costo storico	120.160
Rivalutazione monetaria	
Rivalutazione economica	
Ammortamenti esercizi precedenti	(101.690)
Svalutazione esercizi precedenti	
Saldo al 31/12/2006	18.470
Acquisizione dell'esercizio	3.552
Rivalutazione monetaria	
Rivalutazione economica dell'esercizio	
Svalutazione dell'esercizio	
Cessioni dell'esercizio	
Giroconti positivi (riclassificazione)	
Giroconti negativi (riclassificazione)	
Interessi capitalizzati nell'esercizio	
Ammortamenti dell'esercizio	(7.890)
Saldo al 31/12/2007	14.132

Le immobilizzazioni non sono mai state rivalutate e nell'esercizio non sono stati imputati oneri finanziari ai conti iscritti all'attivo.

III. Immobilizzazioni finanziarie

Saldo al 31/12/2007	Saldo al 31/12/2006	Variazioni
46.563	40.205	6.358

Altri titoli

Descrizione	31/12/2006	Incremento	Decremento	31/12/2007
Titoli a cauzione				
Titoli in garanzia	40.205	6.358		46.563
Altri (F.do svalutazione titoli immob.ti)				
Arrotondamento				
	40.205	6.358		46.563

Si tratta dell'investimento a garanzia TFR già descritto in premessa.

C) Attivo circolante

II. Crediti

Saldo al 31/12/2007	Saldo al 31/12/2006	Variazioni
58.193	54.971	3.222

Il saldo è così suddiviso secondo le scadenze:

Descrizione	Entro 12 mesi	Oltre 12 mesi	Oltre 5 anni	Totale
Verso iscritti	54.413			54.413
Verso imprese controllate				
Verso imprese collegate				
Verso controllanti				
Per crediti tributari				
Per imposte anticipate				
Verso altri	3.780			3.780
Arrotondamento				
	58.193			58.193

Si evidenziano, fra i crediti verso iscritti e terzi, crediti per quote anno 2007 ancora da riscuotere per €24.000, per quote anno 2006 per €11.716, per quote anno 2005 per €7.797, per quote anno 2004 per €4.808, per quote anno 2003 per €3.900, per quote anno 2002 ancora da riscuotere per €774 per quote anno 2001 ancora da riscuotere per €775, per quote anno 2000 ancora da riscuotere per €214, per quote anno 1999 ancora da riscuotere per €214, per quote anno 1998 ancora da riscuotere per €214.

IV. Disponibilità liquide

Saldo al 31/12/2007	Saldo al 31/12/2006	Variazioni
211.733	170.945	40.788

Descrizione	31/12/2007	31/12/2006
Depositi bancari e postali	211.505	169.918
Assegni		
Denaro e altri valori in cassa	228	1.027
Arrotondamento		
	211.733	170.945

Il saldo rappresenta le disponibilità liquide e l'esistenza di numerario e di valori alla data di chiusura dell'esercizio.

D) Ratei e risconti

Saldo al 31/12/2007	Saldo al 31/12/2006	Variazioni
2.108	485	1.623

Misurano proventi e oneri la cui competenza è anticipata o posticipata rispetto alla manifestazione numeraria e/o documentale; essi prescindono dalla data di pagamento o riscossione dei relativi proventi e oneri, comuni a due o più esercizi e ripartibili in ragione del tempo.

La composizione della voce è così dettagliata:

Descrizione	Importo
risconti su assicurazioni	1.438
risconti su manutenzioni e abbonamenti	670
	2.108

Passività**A) Patrimonio netto**

Saldo al 31/12/2007	Saldo al 31/12/2006	Variazioni
246.811	195.069	51.742

Descrizione	31/12/2006	Incrementi	Decrementi	31/12/2007
Patrimonio	169.075	25.993		195.068
Riserva per conversione / arrotondamento in Euro	1		2	(1)
Arrotondamento .				
Utili (perdite) portati a nuovo				
Utile (perdita) dell'esercizio	25.993	51.744	25.993	51.744
	195.069	77.737	25.995	246.811

Le poste del patrimonio netto sono disponibili per i futuri esercizi non essendovi vincoli di destinazione.

C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Saldo al 31/12/2007	Saldo al 31/12/2006	Variazioni
49.235	41.635	7.600

La variazione è così costituita.

Variazioni	31/12/2006	Incrementi	Decrementi	31/12/2007
TFR, movimenti del periodo	41.635	7.623	23	49.235

Il fondo accantonato rappresenta l'effettivo debito della società al 31/12/2007 verso i dipendenti in forza a tale data, al netto degli anticipi corrisposti.

D) Debiti

Saldo al 31/12/2007	Saldo al 31/12/2006	Variazioni
42.965	50.053	(7.088)

I debiti sono valutati al loro valore nominale e la scadenza degli stessi è così suddivisa.

Descrizione	Entro 12 mesi	Oltre 12 mesi	Oltre 5 anni	Totale
Obbligazioni				
Obbligazioni convertibili				
Debiti verso soci per finanziamenti				
Debiti verso banche				
Debiti verso altri finanziatori				
Acconti				
Debiti verso fornitori	14.109			14.109
Debiti costituiti da titoli di credito				
Debiti verso imprese controllate	9.617			9.617
Debiti verso imprese collegate				
Debiti verso controllanti				
Debiti tributari	6.740			6.740
Debiti verso istituti di previdenza	4.232			4.232
Altri debiti	8.267			8.267
Arrotondamento				
	42.965			42.965

Il debito verso le imprese controllate si riferisce al saldo del comitato Groma d'Oro in deposito presso un c/c del Collegio.

Non vi sono debiti assistiti da garanzie sui beni del Collegio.
Non vi sono contenziosi in atto.

Conto economico**A) Valore della produzione**

Saldo al 31/12/2007	Saldo al 31/12/2006	Variazioni
408.128	425.983	(17.855)

Descrizione	31/12/2007	31/12/2006	Variazioni
Ricavi vendite e prestazioni	387.764	410.094	(22.330)
Variazioni rimanenze prodotti			
Variazioni lavori in corso su ordinazione			
Incrementi immobilizzazioni per lavori interni			
Altri ricavi e proventi	20.364	15.889	4.475
	408.128	425.983	(17.855)

Per un dettaglio sulla composizione dei ricavi si rimanda al prospetto contenuto nell'allegato di stato patrimoniale e conto economico analitico.

B) Costi della produzione

Saldo al 31/12/2007	Saldo al 31/12/2006	Variazioni
354.640	402.762	(48.122)

Descrizione	31/12/2007	31/12/2006	Variazioni
Materie prime, sussidiarie e merci	7.441	9.869	(2.428)
Servizi	154.720	186.230	(31.510)
Godimento di beni di terzi	27.633	33.746	(6.113)
Salari e stipendi	74.472	73.694	778
Oneri sociali	17.784	18.432	(648)
Trattamento di fine rapporto	7.623	19.222	(11.599)
Trattamento quiescenza e simili			
Altri costi del personale	9.896	8.900	996
Ammortamento immobilizzazioni immateriali	1.855	967	888
Ammortamento immobilizzazioni materiali	8.153	7.713	440
Altre svalutazioni delle immobilizzazioni			
Svalutazioni crediti attivo circolante			
Variazione rimanenze materie prime			
Accantonamento per rischi			
Altri accantonamenti			
Oneri diversi di gestione	45.063	43.989	1.074
	354.640	402.762	(48.122)

Negli altri costi del personale è compresa l'Irap versata con il cosiddetto metodo retributivo.

Negli oneri diversi di gestione si segnalano euro 42.770 di contributi al Consiglio Nazionale.

C) Proventi e oneri finanziari

Saldo al 31/12/2007	Saldo al 31/12/2006	Variazioni
5.226	2.312	2.914

Descrizione	31/12/2007	31/12/2006	Variazioni
Da partecipazione			
Da crediti iscritti nelle immobilizzazioni			
Da titoli iscritti nelle immobilizzazioni			
Da titoli iscritti nell'attivo circolante			
Proventi diversi dai precedenti	5.226	3.595	1.631
(Interessi e altri oneri finanziari)		(1.283)	1.283
Utili (perdite) su cambi			
	5.226	2.312	2.914

Altri proventi finanziari

Descrizione	Controllanti	Controllate	Collegate	Altre	Totale
Interessi su obbligazioni					
Interessi su titoli					
Interessi bancari e postali				3.830	3.830
Interessi su finanziamenti					
Interessi su crediti commerciali					
Altri proventi				1.396	1.396
Arrotondamento					
				5.226	5.226

E) Proventi e oneri straordinari

Saldo al 31/12/2007	Saldo al 31/12/2006	Variazioni
(6.970)	460	(7.430)

Descrizione	31/12/2007	Anno precedente	31/12/2006
Varie	726	Varie	460
Totale proventi	726	Totale proventi	460
Varie	(7.696)	Varie	
Totale oneri	(7.696)	Totale oneri	
	(6.970)		460

Altre informazioni

Ai sensi di legge si evidenziano i compensi complessivi spettanti al consiglio direttivo e al revisore unico.

Qualifica	Compenso
Amministratori	19.013
Collegio sindacale	2.496

Il presente bilancio, composto da Stato patrimoniale, Conto economico e Nota integrativa, rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle risultanze delle scritture contabili.